



## INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Str. C.F. Robescu nr. 23  
Sector 3, București  
Cod poștal 030217

Tel: +40 21 318 17 00  
Fax: +40 21 318 17 19  
+40 21 318 17 03  
Email: [isc@isc.gov.ro](mailto:isc@isc.gov.ro)  
[www.isc.gov.ro](http://www.isc.gov.ro)

### **SINTEZA ACTIVITĂȚII DE CONTROL ȘI INSPECȚIE DESFĂȘURATĂ DE CĂTRE INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ÎN TRIMESTRUL I - 2021**

## Cuprins

|                                                                                                                                                                                                            |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. ORGANIZAREA ȘI DOMENIUL DE ACTIVITATE ALE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ....                                                                                                          | 3  |
| 2. CADRUL DE REGLEMENTARE .....                                                                                                                                                                            | 3  |
| 3. DATE STATISTICE .....                                                                                                                                                                                   | 5  |
| 4. SINTEZA ACTIVITĂȚII RAPORTATE DE CĂTRE INSPECTORATELE REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII ÎN TRIMESTRUL I - 2021 .....                                                                                             | 7  |
| 4.1. Domeniul calității în construcții .....                                                                                                                                                               | 7  |
| 4.1.1. Control în proiectare .....                                                                                                                                                                         | 7  |
| 4.1.2. Control în execuție .....                                                                                                                                                                           | 8  |
| 4.1.3. Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor .....                                                                                                                          | 9  |
| 4.1.4. Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții.....                                                                                                             | 9  |
| 4.2. Domeniul performanței energetice a clădirilor .....                                                                                                                                                   | 10 |
| 4.3. Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții .....                                                                                         | 10 |
| 4.4. Domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale și al laboratoarelor de analize și încercări în construcții..... | 12 |
| 4.5. Exemple de cazuri întâlnite în activitatea de control desfășurată de către personalul cu atribuții de control în trimestrul I-2021 .....                                                              | 13 |
| 4.6. Activitatea de avizare lucrări publice și programe de control, inclusiv în faze determinante și de emitere acorduri de intervenție .....                                                              | 22 |
| 4.7. Activitatea de soluționare a petițiilor .....                                                                                                                                                         | 23 |
| 4.8. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor .....                                                                                                                    | 24 |
| 5. ALTE ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE .....                                                                                                                                                                       | 24 |
| 6. PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII .....                                                                                                                             | 24 |

## ANEXE:

ANEXA nr. 1 Date statistice privind activitatea de control și inspecție efectuată în trimestrul I - 2021 și în perioada similară a anilor 2020 și 2019

ANEXA nr. 2 Graficul activităților de control efectuate în trimestrul I - 2021

ANEXA nr. 3 Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului controalelor efectuate, a măsurilor dispuse și a sancțiunilor contravenționale aplicate în trimestrul I - 2021 comparativ cu aceeași perioadă din anii 2020 și 2019

## **1. ORGANIZAREA ȘI DOMENIUL DE ACTIVITATE ALE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C.**

Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. este organizat ca instituție publică cu personalitate juridică, în subordinea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și este organul tehnic specializat care exercită controlul de stat privind respectarea și aplicarea unitară a dispozițiilor legale și a reglementărilor tehnice în vigoare, în domeniile sale de competență.

În cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. funcționează inspectorate regionale în construcții și inspectorate județene în construcții, unități fără personalitate juridică.

I.S.C. exercită controlul de stat în următoarele domenii:

- a) calitatea în construcții;
- b) amenajarea teritoriului și urbanismul;
- c) autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- d) supravegherea pieței produselor pentru construcții;
- e) avizarea, în condițiile legii, a documentațiilor tehnico-economice pentru investițiile finanțate din fonduri publice;
- f) performanța energetică a clădirilor.

I.S.C. își desfășoară activitatea în conformitate cu actele normative aplicabile în domeniile sale de competență și cu atribuțiile generale și specifice stabilite prin Hotărârea Guvernului nr. 525/2013 pentru aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările ulterioare.

## **2. CADRUL DE REGLEMENTARE**

Activitatea Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. este reglementată prin:

- Programul de guvernare, din 14.03.2020, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 208 din 14 martie 2020;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 277/2007 privind cerințele minime de siguranță pentru tunelurile situate pe secțiunile naționale ale Rețelei rutiere transeuropene;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 597/2001 privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor în zona de coastă a Mării Negre, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., aprobată cu modificări de Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 41/2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2011;
- Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/24.07.2013 privind aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc;
- Hotărârea Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 306/2011 privind unele măsuri de supraveghere a pieței produselor reglementate de legislația Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a acestora;
- Hotărârea nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 808/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea laboratoarelor de analize și încercări în activitatea de construcții;
- Hotărârea nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea nr. 492/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții și de abrogare a Directivei 89/106/CEE a Consiliului, din 9 martie 2011;
- Ordinul M.L.P.D.A. nr. 901/2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinul M.L.P.D.A. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.L.P.D.A. nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;



- ❑ Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările ulterioare;
- ❑ Ansamblul de reglementări tehnice specifice domeniului construcțiilor;
- ❑ Protocoale inter-instituționale.
- ❑ Proceduri privind exercitarea de către I.S.C. a controlului de stat în domeniile sale de competență, aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice.

### 3. DATE STATISTICE

În cursul trimestrului I - 2021, au fost efectuate un număr de 5.325 activități de control, care se raportează la un număr de 149.274 obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, pe baza comunicării făcute de către investitori privind începerea execuției lucrărilor de construcții.

Potrivit atribuțiilor specifice, suplimentar activităților de control se desfășoară activități de avizare lucrări publice, emitere acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente, autorizare laboratoare de încercări în construcții, autorizare responsabili tehnici cu execuția și diriginți de șantier, soluționare petiții, participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor, intervenții în caz de calamități și accidente tehnice în exploatare, fapt ce determină înregistrarea unui număr total de 17.368 activități și 4.027 deficiențe constatate, pentru care au fost dispuse 3.923 măsuri și aplicate 640 sancțiuni contravenționale, în cuantum de 6.661,00 mii lei.

Situația detaliată a datelor privind aria de activitate și activitatea de control și inspecție efectuată de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., în trimestrul I - 2021 comparativ cu aceeași perioadă a anilor 2020 și 2019, este prezentată în Anexa nr. 1.

Pe domenii de activitate, activitățile de control și inspecție sunt centralizate și sistematizate după cum urmează:

| Principalele domenii de activitate                                                                                                                                                                                     | Număr activități raportate |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>TOTAL ACTIVITĂȚI, din care:</b>                                                                                                                                                                                     | <b>17.368</b>              |
| <b>A. DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>                                           | <b>3.755</b>               |
| Activități de control în proiectare                                                                                                                                                                                    | 53                         |
| Activități de control în execuție                                                                                                                                                                                      | 3.354                      |
| Activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor                                                                                                                                           | 302                        |
| Activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții                                                                                                                       | 46                         |
| Activități de control privind performanța energetică a clădirilor                                                                                                                                                      | 212                        |
| Activități de control privind autorizarea executării lucrărilor de construcții                                                                                                                                         | 628                        |
| Activități de control privind amenajarea teritoriului și urbanismul                                                                                                                                                    | 41                         |
| <b>B. DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER</b> | <b>689</b>                 |
| Activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții                                                                                                                                       | 490                        |



| Principalele domenii de activitate                                                                                                           | Număr activități raportate |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Activități de control la stații de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale                                                 | 66                         |
| Activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții                                                                  | 133                        |
| Activități privind autorizarea laboratoarelor de încercări, a responsabililor tehnici cu execuția și a diriginților de șantier               |                            |
| <b>C. AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI</b>                                                                                        | <b>9.524</b>               |
| Avizarea documentațiilor tehnico-economice pentru investiții finanțate din fonduri publice                                                   | 58                         |
| Avizarea programelor de control al lucrărilor ajunse în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții        | 6.795                      |
| Emitere acorduri pentru intervenții în timp asupra construcțiilor                                                                            | 893                        |
| <b>D. SOLUȚIONARE PETIȚII ȘI SOLICITĂRI DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC</b> | <b>2.599</b>               |
| <b>E. PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR</b>                                                                      | <b>1.778</b>               |

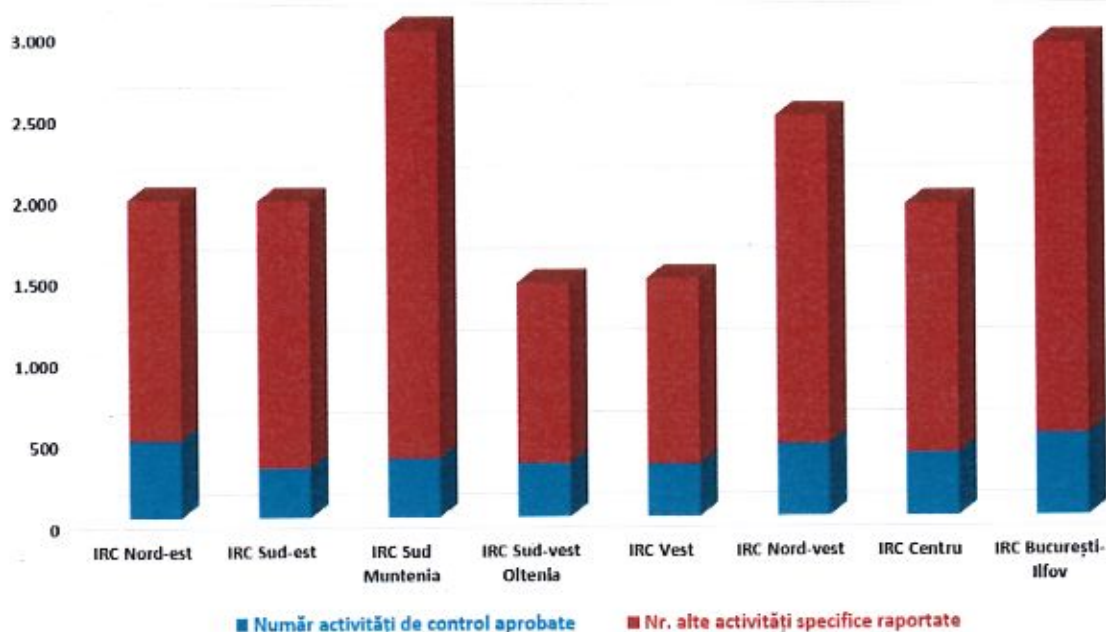
Măsurile dispuse pentru soluționarea neconformităților constatate în cadrul activităților de control efectuate și acțiunile întreprinse ca urmare a acestora sunt centralizate și sistematizate după cum urmează:

| Măsura                                                                                                                                                                                             | Număr măsuri                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Sesizarea Instituției Prefectului sau a emitentului autorizației de construire /autorizației de desființare în vederea anulării actului de autoritate emis                                         | 41                                        |
| Sesizarea autorității publice în vederea aplicării art. 29 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare | Total, din care: 16                       |
|                                                                                                                                                                                                    | <i>Președinții consiliilor județene</i> - |
|                                                                                                                                                                                                    | <i>Primarii localităților urbane</i> 7    |
|                                                                                                                                                                                                    | <i>Primarii localităților rurale</i> 9    |
| Sesizarea MDRAP potrivit O.G. nr. 41/2010 aprobată prin Legea nr. 3/2011                                                                                                                           | 1                                         |
| Sesizarea organelor de urmărire penală, pentru faptele care constituie infracțiuni                                                                                                                 | 4                                         |
| Oprirea lucrărilor                                                                                                                                                                                 | 131                                       |
| Refacerea lucrărilor                                                                                                                                                                               | 86                                        |
| Expertizarea lucrărilor                                                                                                                                                                            | 127                                       |
| Consolidarea lucrărilor                                                                                                                                                                            | 2                                         |
| Încetarea utilizării construcțiilor                                                                                                                                                                | 1                                         |
| Alte măsuri dispuse                                                                                                                                                                                | 3.514                                     |
| <b>TOTAL:</b>                                                                                                                                                                                      | <b>3.923</b>                              |
| Numărul de sancțiuni contravenționale aplicate:                                                                                                                                                    | 640                                       |
| Cuantumul amenzilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                                             | 6.611,00                                  |

Totalul sumelor încasate de către Inspectoratul de Stat în Construcții în trimestrul I - 2021, reprezentând cotele de 0,1% respectiv 0,5% datorate potrivit prevederilor legale, a fost de 71.232.027,29 lei.

#### 4. SINTEZA ACTIVITĂȚII RAPORTATE DE CĂTRE INSPECTORATELE REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII ÎN TRIMESTRUL I - 2021

Din totalul de 17.368 activități raportate pentru trimestrul I - 2021 la nivelul Inspectoratului de Stat în construcții, 17.040 sunt activități raportate de către structurile teritoriale cu atribuții de control, 6.048 fiind activități de control. La nivelul inspectoratelor regionale, situația activităților raportate este următoarea:



##### 4.1. Domeniul calității în construcții

Activitatea de control în domeniul calității construcțiilor a ocupat o pondere de peste 80% din totalul activității de control efectuate la nivelul structurilor teritoriale și cuprinde controale la factorii implicați în proiectarea, execuția și exploatarea lucrărilor de construcții, precum și controale privind organizarea și implementarea sistemului de management al calității la operatori economici cu activitate de proiectare și execuție în construcții.

##### 4.1.1. Control în proiectare

Au fost efectuate 53 controale la operatori economici cu activitate de proiectare în domeniul construcțiilor, constatându-se neconformități majore și grave privind elaborarea de proiecte incomplete/neconforme, care nu respectă prevederile codului de proiectare seismică P100-1/2013, care conțin neconcordanțe între partea scrisă și cea desenată, fără detalii de execuție sau care nu respectă nivelul de calitate corespunzător, cu caiete de sarcini incomplete, neverificate la toate cerințele fundamentale de calitate aplicabile.

Ca urmare a neconformităților constatate au fost dispuse 59 măsuri și s-au aplicat 11 sancțiuni contravenționale în cuantum de 101,00 mii lei.



#### Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsur | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuam Sanțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|-----------|------------------------|------------------------|
| IRC Nord-est                          | 15              | 23                 | 23        | 4                      | 80,00                  |
| IRC Sud-est                           | 9               | 10                 | 10        | 6                      | 16,00                  |
| IRC Sud Muntenia                      | 3               | 3                  | 3         | -                      | -                      |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 9               | 3                  | 3         | -                      | -                      |
| IRC Vest                              | 1               |                    | -         | -                      | -                      |
| IRC Nord-vest                         | 9               | 9                  | 9         | -                      | -                      |
| IRC Centru                            | 7               | 10                 | 10        | -                      | -                      |
| IRC București-Ilfov                   | -               | 1                  | 1         | 1                      | 5,00                   |

#### 4.1.2. Control în execuție

Au fost efectuate 3.354 controale la obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, din care, 1.215 controale în faze determinante prin care s-a autorizat continuarea lucrărilor de construcții. Au fost constatate neconformități pentru care au fost dispuse 2.281 măsuri. Pentru fapte ce constituie contravenții au fost aplicate 576 sancțiuni contravenționale în cuantum de 6.147,50 mii lei.

#### Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsur | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuam Sanțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|-----------|------------------------|------------------------|
| IRC Nord-est                          | 388             | 213                | 213       | 70                     | 1.324,00               |
| IRC Sud-est                           | 384             | 149                | 149       | 37                     | 325,00                 |
| IRC Sud Muntenia                      | 355             | 233                | 233       | 45                     | 445,00                 |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 307             | 133                | 133       | 7                      | 75,00                  |
| IRC Vest                              | 367             | 172                | 172       | 106                    | 1.375,00               |
| IRC Nord-vest                         | 604             | 539                | 539       | 62                     | 648,00                 |
| IRC Centru                            | 382             | 351                | 351       | 73                     | 388,50                 |
| IRC București-Ilfov                   | 567             | 491                | 491       | 176                    | 1.567,00               |

Dintre neconformitățile majore sau cu grad ridicat de repetabilitate identificate prin controalele în etapa de execuție a lucrărilor de construcții menționăm:

- încălcarea prevederilor din acorduri/ avize/ autorizația de construire, neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin regulamentele și procedurile elaborate în aplicarea Legii nr. 10/1995, privind realizarea și menținerea cerințelor fundamentale ale construcțiilor;
- neasigurarea de către investitori a verificării execuției lucrărilor de construcții prin specialiști diriginți de șantier autorizați;
- realizarea de construcții fără specialiști responsabili tehnici cu execuția autorizați;
- neasigurarea condițiilor de verificare a lucrărilor ajunse în faze determinante;
- neaducerea la îndeplinire a măsurilor dispuse;
- nerespectarea normelor tehnice, a prevederilor din proiectul tehnic și detaliile de execuție, a celor din caietele de sarcini;
- executarea de modificări la construcții existente sau schimbarea de destinație a construcției în lipsa unei expertize tehnice;
- confirmarea prin semnătură, de către factorii implicați, a calității unor lucrări executate necorespunzător;



- întocmirea necorespunzătoare a documentelor ce se constituie în cartea tehnică a construcției fie prin lipsa documentelor de calitate ale produselor puse în operă, fie prin neînsușirea de toți factorii implicați a documentelor de calitate încheiate;
- lipsa panoului de identificare a investiției.

#### 4.1.3. Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor

Au fost efectuate 302 controale privind modul în care sunt respectate de către proprietarii, administratorii și utilizatorii de construcții, obligațiile de a organiza și efectua activități de urmărire a comportării în timp a construcțiilor pe baza cerințelor cuprinse în cărțile tehnice ale construcțiilor.

Au fost dispuse 342 măsuri ca urmare a neconformităților cu grad mare de repetabilitate, care constau în neexecutarea obligațiilor privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, a lucrărilor de întreținere, de reparații și de consolidare, lipsa documentelor și a documentațiilor care stau la baza efectuării acestei activități, necompletarea și nepăstrarea cărții tehnice conform prevederilor legale, neexecutarea obligațiilor ce le revin de întreținere/ reparații/ consolidare a construcțiilor, precum și lipsa angajării de personal specializat în acest domeniu de către proprietarii care dețin construcții pentru a putea efectua activitatea de urmărire curentă.

Au fost aplicate 9 sancțiuni contravenționale în cuantum de 106,00 mii lei.

Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsuri | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuantum Sancțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|------------|------------------------|----------------------------|
| IRC Nord-est                          | 44              | 65                 | 65         | 2                      | 30,00                      |
| IRC Sud-est                           | 26              | 6                  | 6          | 1                      | 10,00                      |
| IRC Sud Muntenia                      | 18              | 25                 | 25         | 3                      | 23,00                      |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 22              | 19                 | 19         | -                      | -                          |
| IRC Vest                              | 48              | 48                 | 48         | -                      | -                          |
| IRC Nord-vest                         | 32              | 60                 | 60         | 1                      | 3,00                       |
| IRC Centru                            | 44              | 49                 | 49         | -                      | -                          |
| IRC București-Ilfov                   | 68              | 70                 | 70         | 2                      | 40,00                      |

#### 4.1.4. Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții

Au fost efectuate 46 activități de control pentru verificarea gradului de implementare a propriului sistem de management al calității la operatorii economici cu activitate în proiectare și execuție.

Deficiențele cu grad ridicat de repetabilitate constau în lipsa de înregistrări privind neconformitățile constatate în timpul verificărilor proprii în șantier precum și soluționarea necorespunzătoare a acestora de către executant în baza soluțiilor elaborate de proiectant, implementarea și certificarea formală a sistemelor de management al calității, lipsa personalului specializat și instruit.

Neimplementarea sistemului de management al calității de către operatori economici cu activitate de proiectare și execuție a lucrărilor de construcții are drept principală cauză necunoașterea conținutului documentelor proprii, neutilizarea formularelor declarate și codificate, cât și certificarea unui sistem care nu poate funcționa așa cum a fost conceput inițial, deci neaplicabil. Pentru neconformitățile constatate au fost dispuse 51 măsuri.



#### Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsur | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuam Sanțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|-----------|------------------------|------------------------|
| IRC Nord-est                          | 6               | -                  | -         | -                      | -                      |
| IRC Sud-est                           | 11              | 4                  | 4         | -                      | -                      |
| IRC Sud Muntenia                      | 4               | 4                  | 4         | -                      | -                      |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 1               | 1                  | 1         | -                      | -                      |
| IRC Vest                              | 1               | 2                  | 2         | -                      | -                      |
| IRC Nord-vest                         | 5               | 8                  | 8         | -                      | -                      |
| IRC Centru                            | 10              | 25                 | 25        | -                      | -                      |
| IRC București-Ilfov                   | 8               | 7                  | 7         | -                      | -                      |

#### 4.2. Domeniul performanței energetice a clădirilor

Au fost efectuate 212 controale privind performanța energetică a clădirilor în scopul aplicării unitare a cerințelor prevăzute de Legea nr. 372/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la clădiri noi și la clădiri existente la care s-au executat lucrări de creștere a performanței energetice, în privința elaborării și afișării certificatelor de performanță energetică, realizarea programelor de inspecție a sistemelor de încălzire și a sistemelor de climatizare. Au fost constatate deficiențe pentru care au fost dispuse 76 măsuri.

#### Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsur | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuam Sanțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|-----------|------------------------|------------------------|
| IRC Nord-est                          | 25              | 2                  | 2         | -                      | -                      |
| IRC Sud-est                           | 16              | -                  | -         | -                      | -                      |
| IRC Sud Muntenia                      | 41              | 7                  | 7         | -                      | -                      |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 5               | 5                  | 5         | -                      | -                      |
| IRC Vest                              | 19              | -                  | -         | -                      | -                      |
| IRC Nord-vest                         | 20              | 24                 | 24        | -                      | -                      |
| IRC Centru                            | 27              | 18                 | 18        | -                      | -                      |
| IRC București-Ilfov                   | 59              | 20                 | 20        | -                      | -                      |

#### 4.3. Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții

Au fost efectuate 628 controale în *domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții*, parțial programate și în mare măsură ca urmare a petițiilor înregistrate la nivelul inspectoratelor județene, respectiv al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, prin care au fost înregistrate 618 cazuri de încălcare a prevederilor legale pentru care au fost dispuse 520 măsuri și aplicate 40 de sancțiuni contravenționale, în cuantum de 230,50 mii lei.

#### Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsur | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuam Sanțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|-----------|------------------------|------------------------|
| IRC Nord-est                          | 250             | 166                | 164       | 5                      | 21,00                  |
| IRC Sud-est                           | 40              | 108                | 42        | 3                      | 11,00                  |
| IRC Sud Muntenia                      | 95              | 95                 | 99        | 11                     | 48,00                  |



| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsuri | Nr. Sanctiuni Aplicate | Cuquantum Sanctiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|------------|------------------------|------------------------------|
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 67              | 39                 | 39         | 1                      | 5,00                         |
| IRC Vest                              | 29              | 49                 | 47         | 9                      | 85,00                        |
| IRC Nord-vest                         | 36              | 43                 | 47         | 5                      | 23,50                        |
| IRC Centru                            | 61              | 80                 | 64         | 6                      | 37,00                        |
| IRC București-Ilfov                   | 50              | 38                 | 18         | -                      | -                            |

În **domeniul amenajării teritoriului și urbanismului** s-au efectuat 41 controale în timpul cărora s-au constatat 46 deficiențe pentru care au fost dispuse 41 măsuri.

A fost aplicată o sancțiune contravențională în cuquantum de 3,00 mii lei.

#### Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsuri | Nr. Sanctiuni Aplicate | Cuquantum Sanctiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|------------|------------------------|------------------------------|
| IRC Nord-est                          | 10              | 13                 | 13         | -                      | -                            |
| IRC Sud-est                           | -               | -                  | -          | -                      | -                            |
| IRC Sud Muntenia                      | 3               | 3                  | 3          | -                      | -                            |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 3               | -                  | -          | -                      | -                            |
| IRC Vest                              | 2               | 5                  | 2          | -                      | -                            |
| IRC Nord-vest                         | 4               | 5                  | 5          | 1                      | 3,00                         |
| IRC Centru                            | 5               | 12                 | 6          | -                      | -                            |
| IRC București-Ilfov                   | 14              | 8                  | 12         | -                      | -                            |

În urma controalelor s-a constatat că activitatea de eliberare a documentelor de autoritate la nivelul unităților administrativ-teritoriale nu se desfășoară în condițiile legii în toate localitățile, neconformitățile născându-se pe fondul fluctuației de personal din compartimentele de urbanism și slaba pregătire profesională a acestora.

Activitatea de control și coordonare din partea consiliilor județene nu se poate desfășura eficient datorită lipsei de personal calificat pregătit conform prevederilor legale, cu calitatea de funcționar public cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării execuției lucrărilor de construcții, în structura de specialitate, organizată conform legii.

Efectele acestor neconformități pot fi eliberarea de autorizații de construire cu nerespectarea prevederilor legale, care pot genera prejudicii solicitanților și/sau vecinilor acestora. În activitatea de control privind respectarea disciplinei de autorizare și execuție a lucrărilor de construcții s-au constatat încălcări ale procedurii de eliberare a certificatului de urbanism și a autorizației de construire, deficiențe privind sistemul de evidență a actelor de autoritate emise, documentații tehnice incomplete, lipsa avizelor și acordurilor necesare autorizării lucrărilor, neorganizarea sistemului propriu de control în domeniul disciplinei de autorizare și executare a lucrărilor de construcții, nerespectarea normelor de proiectare și a competențelor de semnătură.

Datorită numărului mare de petiții sau adrese de corespondență din partea altor instituții, activitatea de control în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului nu se poate desfășura cu respectarea unui program prestabilit, care să abordeze fenomene negative specifice domeniului (slaba pregătire a personalului din cadrul structurilor de specialitate organizate la nivelul administrațiilor publice locale, lipsa planului urbanistic general actualizat și a regulamentului local de urbanism aferent, proliferarea documentațiilor derogatorii care afectează vecinătățile).

În controalele efectuate s-au constatat deficiențe în activitatea de proiectare a documentațiilor urbanistice desfășurată de operatori economici și anume: nerespectarea cerințelor de proiectare



și a competențelor de elaborare a documentațiilor urbanistice, nerespectarea cerințelor de avizare și aprobare a documentațiilor urbanistice.

De asemenea au fost constatate abateri de la Ordinul nr. 63/1998 privind obligația afișării la loc vizibil a panoului de identificare a investiției și abateri de la prevederile art. 76 din Ordinul nr. 839/2009 privind comunicarea datei începerii lucrărilor de construcții, precum și a datei finalizării lucrărilor. În activitatea desfășurată de autoritățile administrației publice locale s-au constatat deficiențe privind nerespectarea cerințelor de conținut, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

#### **4.4. Domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale și al laboratoarelor de analize și încercări în construcții**

Inspectoratul de Stat în Construcții este desemnat prin HG nr. 1236/2012 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 305/2011, ca organ de control pentru supravegherea pieței produselor pentru construcții, cu excepția echipamentelor fixe de luptă împotriva incendiilor - echipamente fixe pentru alarmă/detectare a incendiului, pentru stingerea incendiului, pentru controlul focului și fumului și pentru protecție la explozii.

În îndeplinirea atribuției de monitorizare a produselor pentru construcții introduse pe piață, I.S.C. organizează controale inopinate și punctuale la operatorii economici implicați (producători, reprezentanți autorizați, importatori, distribuitori și utilizatori), pentru a verifica dacă acestea corespund prevederilor legislației Uniunii Europene, a actelor normative de aplicare a acestora și a celorlalte prevederi normative naționale.

În domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții s-au efectuat 490 controale prin care s-au constatat 371 neconformități pentru care s-au dispus 371 măsuri.

Au fost aplicate 2 sancțiuni contravenționale în cuantum de 20,00 mii lei.

##### **Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții**

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsuri | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuquantum Sancțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|------------|------------------------|------------------------------|
| IRC Nord-est                          | 75              | 50                 | 42         | -                      | -                            |
| IRC Sud-est                           | 68              | 38                 | 38         | -                      | -                            |
| IRC Sud Muntenia                      | 61              | 26                 | 36         | 2                      | 20,00                        |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 66              | 19                 | 14         | -                      | -                            |
| IRC Vest                              | 41              | 50                 | 47         | -                      | -                            |
| IRC Nord-vest                         | 44              | 23                 | 22         | -                      | -                            |
| IRC Centru                            | 81              | 66                 | 69         | -                      | -                            |
| IRC București-Ilfov                   | 54              | 99                 | 103        | -                      | -                            |

Dintre cele mai frecvente neconformități constatate în timpul controalelor în domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții menționăm: informațiile care însoțesc produsul sunt incomplete sau greșite; marcajul CE nu este aplicat sau a fost aplicat fals, greșit sau înșelător; produs neînsoțit de documentația cerută de legislație; gestionare necorespunzătoare a declarațiilor de performanță, la punerea la dispoziție pe piață; fișă tehnică cu unele informații diferite de informațiile precizate în declarația de performanță sau gestionarea defectuoasă a fișelor tehnice; depozitarea necorespunzătoare față de instrucțiunile precizate de fabricant atât pe ambalaj cât și în informațiile atașate la declarația de performanță; neconformități referitoare la modul de menținere și completare al dosarului tehnic al produselor și referitoare la respectarea cerințelor prevăzute de standardele de produse.



La stațiile de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale s-au efectuat 66 controale, prin care s-au constatat 101 neconformități pentru care s-au dispus 104 măsuri corective și s-a aplicat o sancțiune contravențională în cuantum de 3,00 mii lei.

#### Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsuri | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuantum Sancțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|------------|------------------------|----------------------------|
| IRC Nord-est                          | 14              | 10                 | 10         | -                      | -                          |
| IRC Sud-est                           | 7               | 2                  | 2          | -                      | -                          |
| IRC Sud Muntenia                      | 16              | 26                 | 32         | 1                      | 3,00                       |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 4               |                    | -          | -                      | -                          |
| IRC Vest                              | 3               | 10                 | 10         | -                      | -                          |
| IRC Nord-vest                         | 6               | 18                 | 18         | -                      | -                          |
| IRC Centru                            | 5               | 4                  | 4          | -                      | -                          |
| IRC București-Ilfov                   | 11              | 31                 | 28         | -                      | -                          |

La laboratoare de încercări în construcții au fost efectuate 133 activități de control ce includ atât inspecțiile de supraveghere privind menținerea condițiilor avute la autorizare cât și evaluări în vederea autorizării sau în vederea extinderii, reînnoirii, modificării autorizației, constatându-se un număr de 86 neconformități, pentru care au fost dispuse 78 măsuri corective.

#### Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții

| Inspectoratul regional în construcții | Număr Controale | Nr. neconformități | Nr. Măsuri | Nr. Sancțiuni Aplicate | Cuantum Sancțiuni Aplicate |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|------------|------------------------|----------------------------|
| IRC Nord-est                          | 21              | 12                 | 8          | -                      | -                          |
| IRC Sud-est                           | 15              | 5                  | 5          | -                      | -                          |
| IRC Sud Muntenia                      | 19              | 10                 | 14         | -                      | -                          |
| IRC Sud-vest Oltenia                  | 22              | 7                  | 7          | -                      | -                          |
| IRC Vest                              | 10              | 10                 | 8          | -                      | -                          |
| IRC Nord-vest                         | 11              | 12                 | 12         | -                      | -                          |
| IRC Centru                            | 10              | 9                  | 9          | -                      | -                          |
| IRC București-Ilfov                   | 25              | 21                 | 15         | -                      | -                          |

#### 4.5. Exemple de cazuri întâlnite în activitatea de control desfășurată de către personalul cu atribuții de control în trimestrul IV-2020

##### 1. Control în etapa de execuție la obiectivul "Reabilitare străzi în Comuna Snagov, Strada Zorelelor", județul Ilfov

În urma analizei proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, cât și a documentației de proiectare la faza de proiect pentru autorizarea lucrărilor de construire, vizat spre neschimbare de către beneficiarul Primăria Comunei Snagov, s-a constatat că nu a fost respectat normativul AND 605/2016 de către factorii implicați, în ceea ce privește grosimea minimă de așternere a stratului de bază de AB 31.5 de 8 cm, acesta prevăzând o grosime a stratului de bază de AB 31.5 de 6 cm



S-a dispus refacerea și completarea, de către proiectant, a proiectului tehnic, în ceea ce privește respectarea grosimilor minime de așternere prevăzute în normativul AND 605/2016, din care să rezulte că dimensionarea sistemului rutier respectă regulamentele tehnice și nu este influențată capacitatea portantă a drumului, documentație verificată și acceptată de expertul tehnic și verificatorul de proiecte.

S-au aplicat sancțiuni contravenționale proiectantului, verificatorului de proiecte și expertului tehnic conform legislației în vigoare, respectiv pentru faptele prevăzute în Legea 10/1995 la art. 36 alin. I lit. h), art. 36 alin. I lit. g), art. 36 alin. I lit. h) și art. 36 alin. II lit. d).

## **2. Control în etapa de execuție la obiectivul „Extindere complex Therme București cu un corp nou “R2” (Alimentație publică și depozitare), reconfigurare lac, reconfigurare rețele edilitare”, situat în Județul Ilfov**

Pe tot parcursul lucrărilor, investitorul nu a asigurat verificarea execuției corecte a lucrărilor prin diriginți de specialitate sau operatori economici de consultanță specializați, încălcând astfel obligația prevăzută la art. 22 lit. d) din Legea nr.10/1995.

Executantul nu a asigurat nivelul de calitate corespunzător cerințelor, printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată, încălcând astfel obligația prevăzută la art. 25 lit. c) din Legea nr.10/1995.

Investitorul a fost sancționat prin amendă contravențională pentru fapta prevăzută la 36 alin. II lit. b), iar executantul pentru fapta prevăzută la art. 36 alin. II lit. b) din Legea nr. 10/1995.

## **3. Control în etapa de execuție la obiectivul „Ansamblu rezidențial - locuințe colective și spații comerciale la parter, cu regim de înălțime 3S+P+10E - Corp C3”, Mun. București**

La acest obiectiv s-au constatat neconformități care constituie încălcări ale unor prevederi din Legea nr.10/1995 și Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și din Normele de aplicare a Legii nr. 50/1991.

De asemenea, au fost încălcate prevederi din reglementările tehnice: C56/1985 și NE 012-2/2010.

Neconformitățile constatate:

- continuarea lucrărilor de construire în perioada 15.06.2020-15.01.2021 cu nerespectarea autorizației de construire;
- pentru perioada menționată nu s-au încheiat documente care să ateste calitatea lucrărilor executate și a materialelor puse în operă;
- nu a fost respectat programul de control al lucrărilor ajunse în faze determinante avizat de Inspectoratul Regional în Construcții București-Ilfov - I.R.C.B.I. (prin neconvocarea reprezentantului I.R.C.B.I. la faze determinante la care s-a acceptat participarea);
- investitorul nu a asigurat verificarea execuției corecte a lucrărilor pe tot parcursul acestora prin diriginți de specialitate;
- executantul nu a făcut dovada asigurării unui nivel de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția pe tot parcursul execuției lucrărilor.

S-au dispus următoarele măsuri:

- oprirea lucrărilor până la soluționarea neconformităților constatate și îndeplinirea măsurilor dispuse prin procesul verbal de control încheiat ca urmare a controlului efectuat;
- solicitarea unei expertize tehnice pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, care să se efectueze de către un expert tehnic atestat în domeniul A1;



- solicitarea unei expertize tehnice pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, care să se efectueze de către un expert tehnic atestat în domeniul Af (rezistența mecanică și stabilitatea masivelor de pământ, a terenului de fundare și a interacțiunii cu structurile îngropate);
- solicitarea unei măsurători topografice, prin care să se stabilească amplasamentul construcției în raport cu vecinătățile, cu respectarea planurilor vizate spre neschimbare.

Operatorul economic care are calitatea de investitor și de executant la acest obiectiv a fost sancționat cu amendă contravențională pentru faptele prevăzute în Legea 10/1995 la art. 36 alin. I lit. a) și c), alin. II lit. a) și b), alin. III lit. d).

#### **4. Control în etapa de execuție la obiectivul „Imobil locuințe colective, cu regim final de înălțime S+P+2E+Et. 3 retras”, Mun. București**

La acest obiectiv s-a constatat încălcarea obligațiilor prevăzute la art. 22 lit. d) și la art. 25 lit. c), d) și g) din Legea nr. 10/1995:

- executantul nu a asigurat nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția.
- investitorul nu a asigurat verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții prin diriginți de specialitate sau operatori economici de consultanță specializați, pe tot parcursul lucrărilor.
- s-a încălcat autorizația de construire eliberată de Primăria Sectorului 6 deoarece executantul nu a respectat proiectul, inclusiv detaliile de execuție.
- nu a fost respectat programul de control al lucrărilor ajunse în faze determinante avizat de Inspectoratul Regional în Construcții București-Ilfov - I.R.C.B.I. (prin neconvocarea reprezentantului I.R.C.B.I. la faze determinante la care s-a acceptat participarea);

Ca urmare a constatărilor de mai sus, s-au dispus următoarele măsuri:

- oprirea lucrărilor conform Legii 10/1995, art. 33, la stadiul fizic menționat la data controlului;
- realizarea unei expertize tehnice a calității lucrărilor executate, pentru evaluarea capacității construcției de satisfacere a cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate;
- investitorul va asigura verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții prin diriginți de specialitate sau operatori economici de consultanță specializați, pe tot parcursul lucrărilor;
- executantul va asigura nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată.

Investitorul a fost sancționat contravențional pentru fapta prevăzută la art. 36 alin. II lit. a), iar executantul pentru faptele prevăzute la art. 36 alin. I lit. a), alin. II lit. b) și alin. III lit. d).

#### **5. Control în etapa de execuție la obiectivul „Locuință colectivă cu regim de înălțime P+2E+3Er+4Er+Et5 Duplex”, Mun. București**

Ca urmare a verificărilor efectuate la acest obiectiv, s-au constatat încălcări ale obligațiilor legale de către unii factori responsabili implicați în execuția lucrărilor de construcții, pentru care au fost aplicate sancțiuni contravenționale prevăzute în Legea nr. 10/1995, după cum urmează:

- ca urmare a încălcării obligației prevăzute la art. 25 lit. g) din Legea 10/1995, executantul a fost sancționat cu amendă contravențională pentru fapta prevăzută la art. 36 alin. I lit. a);



- ca urmare a încălcării obligației prevăzute la art. 44 lit. B. pct. 1. din Procedura de autorizare a diriginților de șantier, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1.496/2011 cu modificările și completările ulterioare, dirigintele de șantier a fost sancționat cu amendă contravențională pentru fapta prevăzută la art. 36 alin. II lit. d);
- ca urmare a încălcării obligației prevăzute la art. 52 lit. B. pct. 2. din Procedura privind autorizarea și exercitarea dreptului de practică a responsabililor tehnici cu execuția lucrărilor de construcții, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1.895/2016, responsabilul tehnic cu execuția fost sancționat cu amendă contravențională pentru fapta prevăzută la art. 36 alin. II lit. d).

#### **6. Proiectare și execuție pentru reabilitare, modernizare și dotare grădiniță cu program normal, com. Valea Seacă, Județul Iași**

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție, s-a constatat că faza DTAC conține prevederi contradictorii, documentația nu era însoțită de expertul tehnic, iar executantul nu a pus la dispoziție documente care să probeze calitatea lucrărilor executate și a materialelor folosite, nerespectându-se astfel prevederile Legii nr. 10/1995.

În urma constatărilor efectuate, prin procesul-verbal încheiat s-a dispus oprirea și expertizarea lucrărilor realizate necorespunzător, în baza art. 33 din Legea nr. 10/1995.

Pentru nerespectarea obligațiilor care le reveneau potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995, atât proiectantul cât și executantul lucrărilor au fost sancționați contravențional.

#### **7. Modernizare infrastructură rutieră, com. Colonești, jud. Bacău**

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție la acest obiectiv, s-a constatat nerespectarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție la o serie de elemente ale drumului local. S-a observat că aspectul betonului după decofrarea timpanelor podețelor era necorespunzător, prezentând segregări, rosturi vizibile, materiale textile și lemnoase înglobate în beton, neasigurându-se astfel un nivel de calitate corespunzător al cerințelor, fapt ce constituie abatere de la prevederile art. 25 lit. g) din Legea nr. 10/1995.

În urma constatărilor efectuate, prin procesul-verbal încheiat s-a dispus refacerea tuturor lucrărilor executate necorespunzător, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.

Pentru nerespectarea obligațiilor care-i reveneau executantului în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995.

#### **8. Înființare fermă piscicolă prin extracție agregate minerale extravilan, Mun. Adjud, jud. Vrancea**

Ca urmare a controlului curent în execuție s-au constatat următoarele :

1. Emiterea autorizației de construire pe mai multe imobile-terenuri identificate prin numere cadastrale diferite, categorii de folosință a terenului diferită.
2. Emiterea autorizației de construire în baza dovezii titlului asupra terenului în copie nelegalizată și în baza extrasului de carte funciară de informare și a extrasului de plan cadastral/ortofotoplan neactualizate, iar pentru una din parcele nu s-a făcut dovada titlului asupra terenului și nu s-a



prezentat un Extras de Carte Funciară pentru informare și un Extras de Plan Cadastral actualizat/ortofotoplan vizate la zi, de O.C.P.I. Vrancea.

În urma constatărilor obținute ca urmare a controlului, s-a transmis adresă către Instituția Prefectului Jud. Vrancea ca urmare a încălcării prevederilor:

1. Art. 78 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr. 18/1991 "Legea fondului funciar", cu modificările și completările ulterioare;
2. Art.7 alin.(1) lit.b), din Legea nr.50/1991 coroborate cu art.20 alin (1) lit. b). din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 .

#### **9. Construire locuință, com. Straoane, jud. Vrancea**

Ca urmare a controlului curent s-au constatat următoarele :

1. Emiterea autorizației de construire în baza cererii-tip necompletată integral.
2. Emiterea autorizației de construire în lipsa: „Extras carte funciară de informare actualizat”, a dovezii titlului asupra terenului și în baza extrasului de plan cadastral /ortofotoplan actualizat.
3. Emiterea autorizației de construire în baza unei documentații tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții incomplete, lipsind piese obligatorii conf. legii, și cu piese care nu sunt întocmite conform Anexa nr.1 din legea nr. 50/1991 și anume:
  - a) în lipsa: Memorii tehnice instalații sanitare, termice, electrice; Memoriu tehnic organizare execuție; Deviz general; Plan de încadrare în zonă; Fațada principală; Fațada posterioară; Fațada laterală dreapta; Fațada laterală stanga; Schemă instalație electrică; Schemă instalație termică; Schemă instalație sanitară;
  - b) piese ce nu sunt întocmite conf. Anexa nr.1 din Legea. nr. 50/1991: Plan de situație; Plan învelitoare;
4. Emiterea A.C. în scopul "Construire locuință" fără respectarea P.U.G.-ului comunei și a R.L.U. aferent și anume: pentru un teren ce se afla amplasat în extravilanul comunei Straoane fără a fi reglementat din punct de vedere urbanistic pentru funcțiunea de locuire.

S-a transmis adresă către Instituția Prefectului Jud. Vrancea, ca urmare a încălcării prevederilor din Legea nr. 50/1991, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 și a Legii nr. 350/2001.

#### **10. Construire Locuință P+E, Garaj, Împrejmuire Front Stradal, Mun. Tulcea, jud. Tulcea**

Ca urmare a controlului curent s-au constatat următoarele :

1. Emiterea autorizației de construire în baza dovezii titlului asupra terenului în copie nelegalizată sau conformă cu originalul.
2. Emiterea autorizației de construire cu un conținut redactat incomplet, fără a se prezenta descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C..
3. Emiterea autorizației de construire în baza unei documentații tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții incomplete.
4. Emiterea A.C. în scopul "Construire Locuință P+E, Garaj, împrejmuire Front Stradal" fără respectarea P.U.G.-ului Municipiului Tulcea și a R.L.U. respectiv R.A.E.C. aferent și anume: Construcția de tip locuință nu respectă modul de amplasare în parcela și anume nu asigură 3 m de la fațade la limitele laterale ale parcelei și nu respecta P.O.T. max.= 38% specificat în C.U.

S-a transmis adresă către Instituția Prefectului Jud. Vrancea, în vederea anulării autorizației de construire.

### **11. Modernizarea infrastructurii secundare de irigații din plotul 18 deservind o suprafață de 1532 ha. Extravilan, com. Gropeni, jud. Brăila**

Soluția constructivă: Instalații tehnologice și hidromecanice în SPPA 18, lucrări de reparații la zona de acces la cuva stației (bazin de aspirație; instalații electrice de forță, comandă, automatizare și sistem SCADA; Sistem de Securitate).

Ca urmare a controlului curent realizat în etapa de execuție s-a constatat că la secțiunile „Memoriu tehnic general” și „Arhitectură” sunt neconcordanțe cu privire la încadrarea obiectivului în clasa, respectiv categoria de importanță.

Măsura dispusă în urma controlului a fost: refacerea proiectului în vederea aducerii în concordanță a celor două secțiuni ale memoriului tehnic.

Fiind constatate abateri de la prevederile art.23 lit.a) din Legea nr.10/1995 proiectantul a fost sancționat contravențional.

### **12. Înființare sistem de distribuție a gazelor naturale prin extinderea ariei de concesiune în com. Chiscani, jud. Brăila**

Ca urmare a controlului curent în execuție s-au constatat următoarele:

- Nu au fost prezentate documentele care atestă calitatea lucrărilor executate pentru refacerea structurii rutiere afectate de lucrările de pozare conductă gaze naturale.

- Executantul lucrărilor nu a asigurat nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizați pentru lucrările de refacere a structurii carosabile.

- Pe strada Alunului (carosabil cu asfalt), pe traseul conductei de gaze naturale se observă tasări, defecte ale rostului de lucru (margini rupte, rostul nu a fost tăiat pe toată lungimea șantului), mixtura din stratul de uzură are porozitate mare (se observă cum agregatele se desfac din masa stratului de mixtură);

- Pe strada Gării pe traseul conductei de gaze naturale se observă tasări, defecte ale rostului de lucru precum și abateri de la profilul transversal al drumului existent.

Fiind constatate abateri de la prevederile art.25 lit.c) și lit.g) din Legea nr.10/1995 executantul a fost sancționat contravențional.

### **13. Extindere rețea de canalizare, com. Tărtășești, jud. Dâmbovița**

Ca urmare a controlului efectuat la obiectivul sus menționat, s-a constatat că nu au fost luate măsuri de verificare a aplicării corespunzătoare a procedurilor de lucru adoptate de către antreprenorul general și de organizare corespunzătoare și aplicare a sistemului de management al calității.

Nu s-au respectat: prevederile art. 25 lit. c) din Legea nr. 10/1995;

S-au dispus următoarele măsuri:

- verificarea compactării straturilor de umplutură realizate;

- realizarea unei inspecții video - sistemul CCTV - a rețelei de canalizare în vederea măsurării pantei conductei/graficului de înclinație și a eventualelor defecțiuni pe conductele montate și în funcție de constatări, remedierea acestora.



#### 14. Construire imobil locuințe colective D+P+3E, Mun. Ploiești

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție s-a constatat faptul că executantul nu a respectat proiectul tehnic de execuție, în sensul că nu sunt finalizate lucrările de armare a radierului și nu sunt montate armăturile verticale conform detaliilor din proiect.

Nu s-au respectat: prevederile art. 25, lit. d) din Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Măsuri propuse: s-a dispus asigurarea condițiilor de verificare și reconvocarea factorilor legali pentru a participa la faza determinantă a proiectului de specialitate. Executantul a fost sancționat contravențional.

#### 15. Reabilitare, modernizare și dotare școală Isvoarele, jud. Giurgiu

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție s-a produs un accident tehnic: s-a desprins tencuiala de pe plafonul unei săli de clasă, pe o suprafață de aproximativ 15 mp, iar executantul lucrării nu a sesizat accidentul tehnic, în termen de 24 de ore, la I.J.C. Giurgiu.

Comuna Isvoarele, în calitate de proprietar, a permis utilizarea clădirii fără ca lucrările de construcții să fie finalizate, conform contractului încheiat cu executantul și a proiectului de execuție.

Lucrările de tencuieli interioare sunt executate neconform, lucrările de placare cu gresie sunt realizate necorespunzător, iar pardoseala prezintă abateri de la planeitate. De asemenea, execuția lucrărilor de finisaje s-a făcut înainte de recepționarea tuturor lucrărilor destinate a le proteja: modificarea șarpantei și înlocuirea așterelei și a învelitorii.

S-a mai constatat neimplementarea de către executant a unui sistem propriu de asigurare a calității care să dea garanția respectării cerințelor fundamentale stabilite prin Legea nr. 10/1995.

Proiectantul nu a asigurat prin proiect și detaliile de execuție nivelul de calitate corespunzător cerințelor, existând neconcordanțe între situația din teren și proiect.

Nu s-au respectat prevederile art. 23 lit. b), art. 25 lit. c), lit. h), art. 27 lit. h) din Legea nr. 10/1995, art. 6.4. caietul IX din Normativul C56/85 pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații.

S-au dispus următoarele măsuri:

- interzicerea utilizării Școlii Gimnaziale până la admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- reluarea lucrărilor se va face după asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată, cu personal calificat, prin prezentarea la I.J.C. Giurgiu a deciziilor de numire, a planului de asigurare a calității și a procedurilor tehnice de execuție;
- factorii responsabili cu execuția și verificarea execuției corecte a lucrărilor în șantier vor efectua o inspecție tehnică pentru a verifica toate lucrările de finisaje interioare executate;
- proiectantul va elabora în condițiile legii soluția tehnică pentru refacerea tencuielii desprinse și va urmări împreună cu dirigintele de șantier, R.T.E. aplicarea acesteia pe șantier;
- proiectantul va asigura corelarea detaliilor din proiectul tehnic la care există neconformități între situația din teren și situația proiectată.

Au fost sancționați contravențional primarul comunei Isvoarele, dirigintele de șantier, proiectantul și executantul lucrării.



## **16. Reabilitare Grădiniță, com. Dieci, jud. Arad**

Ca urmare a controlului efectuat în etapa de execuție s-au constatat următoarele neconformități:

- Cartea tehnică a Construcției incompletă;
- Betonul pus în operă la structura de rezistență a fost preparat pe șantier cu betoniera, construcția fiind de categorie de importanță C;
- Condica de betoane fără semnături ale factorilor responsabili;
- Din cartea tehnică a construcțiilor lipsesc declarațiile de performanță pentru ciment și agregate la betonul preparat;
- Lipsesc rapoartele de încercare a betonului pus în operă;
- Lucrările de termosistem au fost realizate fără a se respecta prevederile proiectului;

Toată această enumerare de neconformități constatate, coroborate cu nerespectarea atribuțiilor și obligațiilor Dirigintelui de Șantier și Constructorului, reprezintă abateri față de prevederile Legii nr. 10/1995, art. 22, lit. g), art. 25, lit.f), art.25, lit. g) și prevederile NE 012-2/2010, pct 15.1.4, tabel 20 și anexa H, tabelul H1.

Măsuri dispuse: oprirea lucrărilor și punerea în siguranță conform soluțiilor date de Proiectant, expertizarea lucrărilor executate pentru care nu există documente care să certifice calitatea acestora.

Lucrările de remediere rezultate în urma expertizei și a soluțiilor date de către proiectant, vor fi executate până la recepția de la terminarea lucrărilor de construcții.

Pentru aceste abateri au fost sancționați contravențional, factorii responsabili respectiv constructorul și dirigințele de șantier.

## **17. Amenajare piste de biciclete și alei pietonale pe străzile de legătură dintre arterele majore de circulație - B-dul Revoluția din Decembrie și b-dul A.I.Cuza- pentru acces la stațiile de transport în comun, Municipiul Reșița, jud. Caraș-Severin**

S-au identificat lucrări executate fără respectarea de către constructor a proiectului tehnic și a documentației care a stat la baza emiterii Autorizației de Construire nr. 224/28.10.2019, după cum urmează:

- Executarea trotuarelor în afara limitei de intervenție prevăzute în proiectul tehnic;
- Emiterea de dispoziții de șantier cu modificare de temă și soluție tehnică fără a se respecta prevederile Legii. nr.50/1991;
- Dirigințele de șantier nu a îndeplinit obligațiile stabilite prin regulamentele și procedurile elaborate pentru aplicarea Legii nr.10/1995 și prevederile Ordinului MDRAP nr. 1496/2011, art. 44, lit. B, pct. 1 și pct. 14;
- Responsabilul tehnic cu execuția nu a îndeplinit obligațiile stabilite prin regulamentele și procedurile elaborate pentru aplicarea Legii nr.10/1995 și prevederile Ordinului nr. 1895/2016, art. 52, lit. B, pct. 2 și pct. 16;
- Nu s-au regăsit în timpul controlului bornele de reper după care s-au trasat elementele geometrice și nici procesul verbal de predare primire amplasament;

Toată această enumerare de neconformități constatate, coroborate cu nerespectarea atribuțiilor și obligațiilor de către Proiectant, Verificator de Proiecte, RTE , Diriginte de Șantier și Executant, reprezintă abateri față de prevederile Legii nr. 10/1995, art.23, lit. b), art 44, pct. 1 și pct. 14, art. 52, lit. B, pct. 2 și pct. 16 precum și cele prevăzute în Legea nr. 50/1991, art. 7, alin. 15, lit b) și din Normele de aplicare ale acesteia art. 66 și art. 67, alin. 2), lit. b) și d), alin. 4).



Potrivit prevederilor legale, Proiectantul, Verificatorul de Proiecte, RTE-ul și Executantul au fost sancționați contravențional și s-a dispus factorilor responsabili stingerea neconformităților constatate.

**18. Modificare soluție constructivă fără modificarea indicilor urbanistici pentru imobilul de locuințe colective de la regim de înălțime  $D + P + 4E + Er$  la  $D2 + D1 + P + 4E + Er + terasă pergola$ , amenajări exterioare - tronson 1, împrejmuire teren, com. Florești, jud. Cluj**

Soluția constructivă: fundații izolate cu blocuri de beton simplu și cuzineți din beton armat, grinzi de echilibrare din beton armat, fundații continue din beton simplu cu centuri din beton armat la partea superioară, radier din beton armat în zona liftului și a casei de scară, stâlpi lamelari, diafragme, scări și planșee tip dală din beton armat.

Ca urmare a controlului curent în execuție s-au constatat următoarele: În urma lucrărilor de săpătură executate în zona axelor 5' - 6' / K - L - M, s-a produs o alunecare de teren pe taluzul situat pe latura vestică a incintei.

- Lucrările de săpătură executate în zona axelor A - I / 5 - 7 și 5' - 6' / K - L - M au afectat stabilitatea sistemelor rutiere ale imobilelor din amonte pe parcursul perioadei ianuarie - februarie 2021.

- Antreprenorul general nu a asigurat verificarea execuției corecte a lucrărilor de terasamente printr-un responsabil tehnic cu execuția autorizat.

Măsuri dispuse: oprirea lucrărilor de săpătură; luarea de măsuri urgente de consolidare a taluzului afectat în baza unei expertize tehnice și a unui proiect de consolidare vizat de către expertul tehnic atestat și de către verificatorul tehnic atestat; recepționarea lucrărilor de consolidare a taluzului de către factorii implicați; continuarea lucrărilor numai cu respectarea condițiilor de execuție a lucrărilor impuse prin expertiza tehnică; verificarea calității lucrărilor de terasamente și de consolidare a taluzului afectat de către un responsabil tehnic cu execuția.

Fiind constatate abateri de la prevederile art.25 lit.c) din Legea nr.10/1995 executantul a fost sancționat contravențional.

**19. Casă familială P+E și împrejmuire teren, situat în Zalău, jud. Sălaj**

Soluție constructivă: fundații din beton armat continue sub pereți, suprastructură alcătuită din zidărie cu stâlpișori și centuri din beton armat; planșeul peste parter alcătuit din beton armat, iar cel peste mansardă alcătuit din lemn; acoperișul este de tip șarpantă cu învelitoare din țiglă metalică profilată.

În urma verificărilor pe șantier s-a constatat că executantul a finalizat turnarea betonului în planșeul peste parter fără convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor în faze determinante ale execuției, neobținând astfel acordul continuării execuției lucrărilor pentru faza "Cofrare și armare planșeu peste parter" fază avizată de către I.J.C. Sălaj.

Măsura dispusă: oprirea lucrărilor și efectuarea unei expertize tehnice pentru cerința „rezistență și stabilitate” privind starea structurii de rezistență în stadiul fizic constat.

Fiind constatate abateri de la prevederile art.25 lit.d) din Legea nr.10/1995 executantul a fost sancționat contravențional.



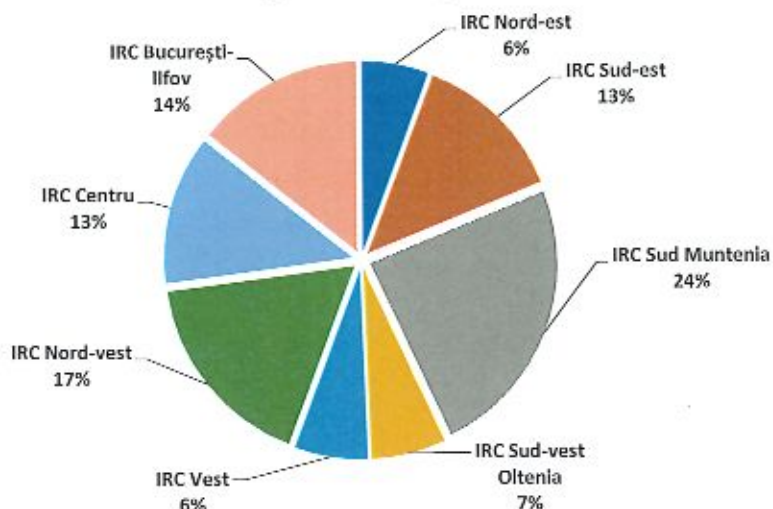
#### 4.6. Activitatea de avizare lucrări publice și programe de control, inclusiv în faze determinante și de emitere acorduri de intervenție

- a. Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1072/2003 privind

avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. avizează, din punct de vedere tehnic, documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții noi care se finanțează, potrivit legii, din fonduri publice sau din credite externe,

contractate sau garantate de stat, ai căror indicatori tehnico-economici se aprobă de Guvern, în condițiile prevăzute la art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și documentațiile tehnico-economice aferente lucrărilor de intervenții la construcții existente, finanțate din fonduri publice sau din credite externe, contractate ori garantate de stat, pentru care, potrivit valorii determinate conform devizului general, exclusiv TVA, legislația în vigoare prevede organizarea de licitații deschise. În aceste condiții, au fost analizate 123 documentații și s-au emis 123 avize.

Ponderi la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului activităților de avizare și emitere acorduri



- b. La nivelul inspectoratelor județene în construcții și al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au fost analizate 8.693 programe de control al lucrărilor, inclusiv în faze determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea lucrărilor de construcții, stabilite de proiectanți și s-au avizat 8.674 programe, pentru restul de 19 fiind respinse.

- c. La nivelul inspectoratelor județene și al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au fost analizate 2.226 documentații tehnice depuse pentru emiterea de acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente precum și la cele noi, în situațiile în care acestea pot induce influențe asupra construcțiilor existente.

În 1.530 cazuri a fost emis acordul I.S.C., iar în 696 cazuri fie nu s-a emis acordul, fie documentațiile au fost restituite în vederea refacerii, datorită, în principal, următoarelor deficiențe:

- documentații neavizate de expertul tehnic atestat sau verficatorul de proiecte atestat;
- memorii tehnice care nu tratează în detaliu lucrările ce urmează a fi executate;
- unele expertize tehnice nu sunt întocmite potrivit prevederilor normativului P100 - 3, respectiv nu sunt tratate corespunzător elementele de fundare, neîncadrarea construcției în clasa de risc seismic înainte și post execuție, nu se face referire la influența lucrărilor ce urmează a fi executate asupra construcțiilor învecinate sau a construcției în ansamblu;
- neconcordanțe între scopul declarat de investitor în certificatul de urbanism și documentația prezentată;
- în memoriul tehnic de arhitectură nu se preiau toate recomandările din raportul de audit energetic;
- neînsușirea, în cazul lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, a soluției tehnice dezvoltată în documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor, în proiectul tehnic și în detaliile de execuție, prin semnare și parafare de către auditorul energetic pentru clădiri elaborator al auditului



energetic, din punct de vedere al respectării soluțiilor stabilite prin raportul de audit energetic (încălcându-se astfel prevederile art. 11, alin. (24) din O.U.G. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare);

- planșe cu soluții constructive propuse neînsușite de expertul tehnic care a elaborat expertiza tehnică și neverificate de un verficator tehnic atestat de M.L.P.D.A.
- pe memorii tehnice, rapoarte de expertiză tehnică și referate de verificare nu se precizează data elaborării;
- documentațiile conțin în bibliografie acte normative abrogate.

#### 4.7. Activitatea de soluționare a petițiilor

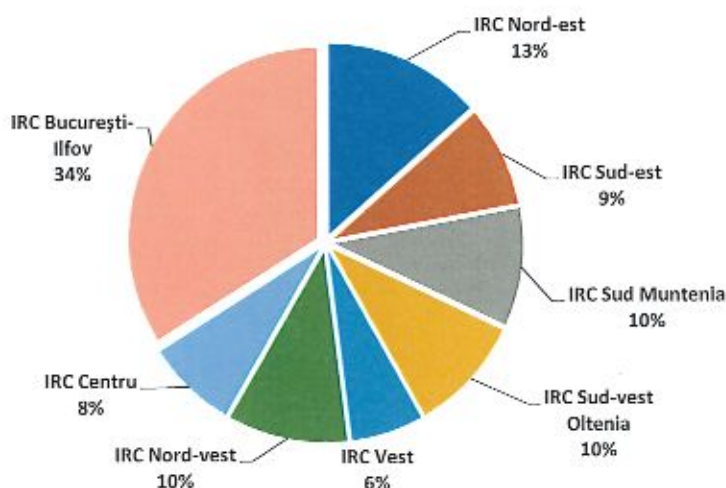
Activitatea de soluționare a petițiilor a necesitat analizarea conținutului unui număr de 2.765 sesizări (din care 2.517 înregistrate la structurile cu atribuții de control din cadrul inspectoratelor regionale în construcții) pentru care, după caz, ori s-a dispus asupra redirectionării către alte instituții ale statului abilitate în soluționarea acestora asupra efectuării de controale în domeniul de competență pentru verificarea aspectelor sesizate, concomitent cu informarea petentului

asupra redirectionării, ori s-a comunicat direct petentului, ori s-au făcut solicitări de informații direct de la autorități.

În funcție de complexitatea aspectelor prezentate în petiții, se efectuează control de specialitate în teren și se formulează apoi propuneri de răspuns, răspuns sau notă de informare.

Graficul alăturat reprezintă distribuția la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a petițiilor (soluționate, redirectionate, clasate).

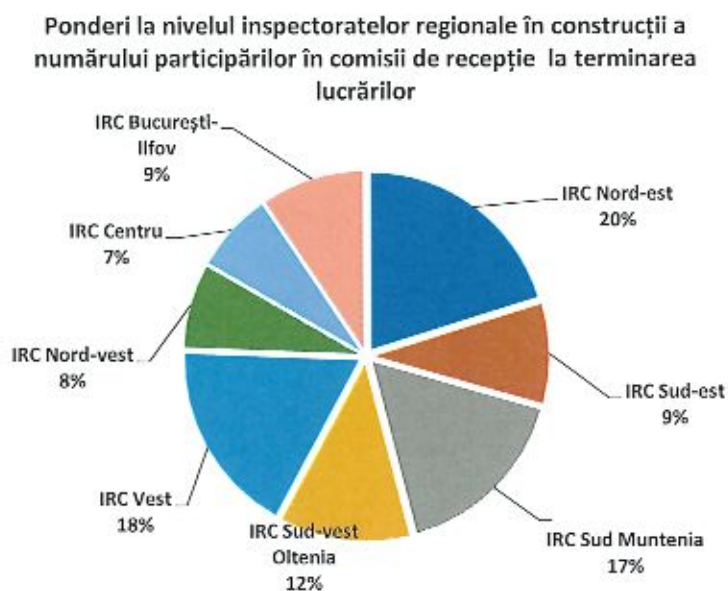
Ponderi la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului activităților de soluționare a petițiilor



Au fost soluționate 48 solicitări în baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

#### 4.8. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor

Potrivit prevederilor HG nr. 273/1994 privind Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare reprezentanții ISC participă în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor de investiții, indiferent de sursa de finanțare, de forma de proprietate sau de destinație și în mod deosebit la construcțiile din categoria de importanță excepțională, având în vedere gradul de risc sub aspectul siguranței, destinația, modul de utilizare, complexitatea și volumul lucrărilor care fac obiectul recepției.



Inspectorii în construcții din cadrul inspectoratelor județene și Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au participat în 2.427 de comisii de recepție la terminarea lucrărilor de construcții. În 51 de cazuri comisia a decis suspendarea procesului de recepție la terminarea lucrărilor, iar în 12 cazuri a decis respingerea acesteia.

#### 5. ALTE ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE

- Analizarea, verificarea și actualizarea unor propuneri de acte legislative din domeniul construcțiilor.
- Participări în Comitetul Tehnico-Economic al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru avizarea, în vederea aprobării documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții - construcții noi și extinderi, precum și intervenții, inclusiv în primă urgență, la construcții existente - din domeniul de activitate al M.L.P.D.A., finanțate integral sau parțial din fonduri publice precizate conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte documentații privind activitatea M.L.P.D.A., după caz.
- Asigurarea funcției de sprijin pentru managementul situațiilor de urgență din domeniile de competență, potrivit prevederilor Hotărârii nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc.

#### 6. PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

- Asigurarea suportului necesar elaborării/actualizării cadrului normativ secundar în domeniu, respectiv inițierea de propuneri legislative pe baza cazuisticii întâlnite în procesul de exercitare a controlului de stat în domeniile de competență.
- Punerea în aplicare a Planului Sectorial de Integritate la nivelul Inspectoratului de Stat în Construcții privind prevenirea corupției prin remedierea vulnerabilităților și implementarea



sistematică a măsurilor preventive, creșterea transparenței instituționale prin sporirea gradului de disponibilitate a datelor publice deschise, respectiv de creștere a gradului de educație anticorupție și combaterea corupției prin acțiuni de instruire profesională și formare continuă a personalului și de consolidare a mecanismelor de control administrativ și sancționare a cazurilor constatate de încălcare a standardelor de etică și de conduită.

- 7. Inițierea de consultări la nivelul I.S.C. - aparat central cu inspectoratele regionale și județene, pe specialități, în vederea aplicării unitare a noilor reglementări legislative.
- 8. Organizarea de cursuri de perfecționare profesională a inspectorilor în construcții din cadrul structurilor teritoriale cu atribuții de control, de către direcțiile tehnice din cadrul I.S.C. - aparat central, cu reprezentanți ai asociațiilor profesionale sau din cadrul Universității Tehnice de Construcții București.

**DATE STATISTICE PRIVIND ACTIVITATEA CONTROL ȘI INSPECȚIE  
EFECTUATĂ ÎN TRIMESTRUL I- 2021 ȘI ÎN PERIOADA SIMILARĂ A ANILOR 2019 ȘI 2020**

| DATE REFERITOARE LA ARIA DE ACTIVITATE |                                                                                                                              | Trimestrul<br>I 2019 | Trimestrul<br>I 2020 | Trimestrul<br>I 2021 |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>1</b>                               | <b>OBIECTIVE DE INVESTIȚII</b>                                                                                               |                      |                      |                      |
|                                        | Număr obiective de investiții în evidență                                                                                    | 109.624              | 117.077              | 149.274              |
|                                        | din care: a) investiții publice realizate cu fonduri interne                                                                 | 14.770               | 18.247               | 27.028               |
|                                        | b) investiții publice realizate cu fonduri externe                                                                           | 3.428                | 3.758                | 4.156                |
|                                        | c) investiții cu capital privat                                                                                              | 91.426               | 95.072               | 118.090              |
| <b>2</b>                               | <b>OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE ÎN CONSTRUCȚII</b>                                                                      |                      |                      |                      |
|                                        | Număr de societăți comerciale, instituții, persoane fizice etc., cu activitate de construcții în evidență                    | 9.015                | 9.914                | 10.749               |
|                                        | din care cu: a) activitate de proiectare                                                                                     | 3.339                | 3.337                | 4.118                |
|                                        | b) activitate de execuție                                                                                                    | 5.902                | 6.577                | 6.631                |
| <b>3</b>                               | <b>STAȚII DE BETOANE, MORTARE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE</b>                                                    |                      |                      |                      |
|                                        | Număr de stații în evidență                                                                                                  | 1.896                | 1.902                | 1.905                |
|                                        | din care: a) stații de betoane, mortare                                                                                      | 838                  | 835                  | 829                  |
|                                        | b) stații de mixturi                                                                                                         | 315                  | 330                  | 332                  |
|                                        | c) stații de producere a agregatelor minerale                                                                                | 743                  | 737                  | 744                  |
| <b>4</b>                               | <b>LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII</b>                                                                    |                      |                      |                      |
|                                        | Număr de laboratoare în evidență                                                                                             | 753                  | 744                  | 759                  |
|                                        | din care: a) laboratoare gradul I                                                                                            | 53                   | 50                   | 51                   |
|                                        | b) laboratoare gradul II                                                                                                     | 554                  | 558                  | 585                  |
|                                        | c) laboratoare gradul III                                                                                                    | 146                  | 136                  | 123                  |
| <b>5</b>                               | <b>OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE PRIVIND INTRODUCEREA/PUNEREA LA DISPOZIȚIE PE PIAȚĂ A PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII</b> |                      |                      |                      |
|                                        | Număr operatori economici în evidență                                                                                        | 2.974                | 3.025                | 2.936                |
|                                        | a) nr. producători/fabricanți                                                                                                | 1.185                | 1.171                | 1.130                |
|                                        | b) nr. reprezentanți autorizați                                                                                              | 48                   | 47                   | 36                   |
|                                        | c) nr. importatori                                                                                                           | 141                  | 135                  | 123                  |
|                                        | d) nr. distribuitori                                                                                                         | 1.600                | 1.672                | 1.647                |
| <b>6</b>                               | <b>CONSTRUCȚII ÎN EVIDENȚĂ LA CARE SE DESFĂȘOARĂ ACTIVITATE SPECIALĂ DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII CONSTRUCȚIILOR ÎN TIMP</b>    |                      |                      |                      |
|                                        | Număr de obiective (total)                                                                                                   | 168                  | 207                  | 189                  |
| <b>7</b>                               | <b>UNITĂȚI ADMINISTRATIV-TERITORIALE</b>                                                                                     |                      |                      |                      |
|                                        | Categorii de unități administrativ-teritoriale:                                                                              |                      |                      |                      |
|                                        | a) județene                                                                                                                  | 41                   | 41                   | 41                   |
|                                        | b) municipale                                                                                                                | 103                  | 103                  | 106                  |
|                                        | c) orașenești                                                                                                                | 217                  | 217                  | 222                  |
|                                        | d) comunale                                                                                                                  | 2.861                | 2.861                | 2.868                |



| DATE REFERITOARE LA ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ                                                            |                                                                                                                                                                               | Trim. I<br>2019 | Trim. I<br>2020 | Trim. I<br>2021 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| NUMĂRUL TOTAL DE ACTIVITĂȚI                                                                            |                                                                                                                                                                               | 19.415          | 22.308          | 17.368          |
| Număr total de deficiențe constatate                                                                   |                                                                                                                                                                               | 4.248           | 4.028           | 4.027           |
| Număr total de măsuri dispuse                                                                          |                                                                                                                                                                               | 4.153           | 3.892           | 3.923           |
| Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                     |                                                                                                                                                                               | 435             | 414             | 640             |
| Valoarea sancțiunilor contravenționale aplicate (mii lei)                                              |                                                                                                                                                                               | 4.688,00        | 4.398,00        | 6.611,00        |
| A                                                                                                      | ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR |                 |                 |                 |
|                                                                                                        | Număr total de controale                                                                                                                                                      | 4.576           | 5.374           | 4.636           |
|                                                                                                        | Număr total de deficiențe constatate                                                                                                                                          | 3.569           | 3.531           | 3.473           |
|                                                                                                        | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                 | 3.451           | 3.393           | 3.370           |
|                                                                                                        | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                            | 428             | 404             | 637             |
|                                                                                                        | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                      | 4.622,00        | 4.218,00        | 6.588,00        |
|                                                                                                        |                                                                                                                                                                               |                 |                 |                 |
| A1 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII                                         |                                                                                                                                                                               |                 |                 |                 |
| Număr total de controale                                                                               |                                                                                                                                                                               | 3.784           | 4.686           | 3.755           |
| Număr total de deficiențe constatate                                                                   |                                                                                                                                                                               | 2.882           | 2.803           | 2.733           |
| Număr total de măsuri dispuse                                                                          |                                                                                                                                                                               | 2.882           | 2.803           | 2.733           |
| Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                     |                                                                                                                                                                               | 390             | 365             | 596             |
| Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                               |                                                                                                                                                                               | 4.443,00        | 3.974,00        | 6.354,50        |
| A1.1 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN PROIECTARE, VERIFICARE, EXPERTIZARE ÎN CONSTRUCȚII                      |                                                                                                                                                                               |                 |                 |                 |
| Număr total controale                                                                                  |                                                                                                                                                                               | 93              | 83              | 53              |
| Număr total de deficiențe constatate                                                                   |                                                                                                                                                                               | 87              | 46              | 59              |
| Număr total de măsuri dispuse                                                                          |                                                                                                                                                                               | 87              | 46              | 59              |
| Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                     |                                                                                                                                                                               | 10              | 12              | 11              |
| Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                               |                                                                                                                                                                               | 72,00           | 154,00          | 101,00          |
| A1.2 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN EXECUȚIE                                                                |                                                                                                                                                                               |                 |                 |                 |
| Număr total controale                                                                                  |                                                                                                                                                                               | 2.836           | 4.194           | 3.354           |
| dîn care autorizare continuare lucrări ajunse în faze determinante                                     |                                                                                                                                                                               | 1.223           | 1.338           | 1.215           |
| Număr total de deficiențe constatate                                                                   |                                                                                                                                                                               | 1.818           | 2.290           | 2.281           |
| Număr total de măsuri dispuse                                                                          |                                                                                                                                                                               | 1.818           | 2.290           | 2.281           |
| Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                     |                                                                                                                                                                               | 348             | 345             | 576             |
| Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                               |                                                                                                                                                                               | 3.929,00        | 3.704,00        | 6.147,50        |
| A1.3 ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND URMĂRIREA COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCȚIILOR                     |                                                                                                                                                                               |                 |                 |                 |
| Număr total de controale                                                                               |                                                                                                                                                                               | 798             | 369             | 302             |
| Număr total de deficiențe constatate                                                                   |                                                                                                                                                                               | 917             | 426             | 342             |
| Număr total de măsuri dispuse                                                                          |                                                                                                                                                                               | 917             | 426             | 342             |
| Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                     |                                                                                                                                                                               | 30              | 8               | 9               |
| Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                               |                                                                                                                                                                               | 429,00          | 116,00          | 106,00          |
| A1.4 ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII |                                                                                                                                                                               |                 |                 |                 |
| Număr total de controale                                                                               |                                                                                                                                                                               | 57              | 40              | 46              |
| Număr total de deficiențe constatate                                                                   |                                                                                                                                                                               | 60              | 41              | 51              |
| Număr total de măsuri dispuse                                                                          |                                                                                                                                                                               | 60              | 41              | 51              |
| Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                     |                                                                                                                                                                               | 2               | -               | -               |
| Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                               |                                                                                                                                                                               | 13,00           | -               | -               |
| A2 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR                             |                                                                                                                                                                               |                 |                 |                 |

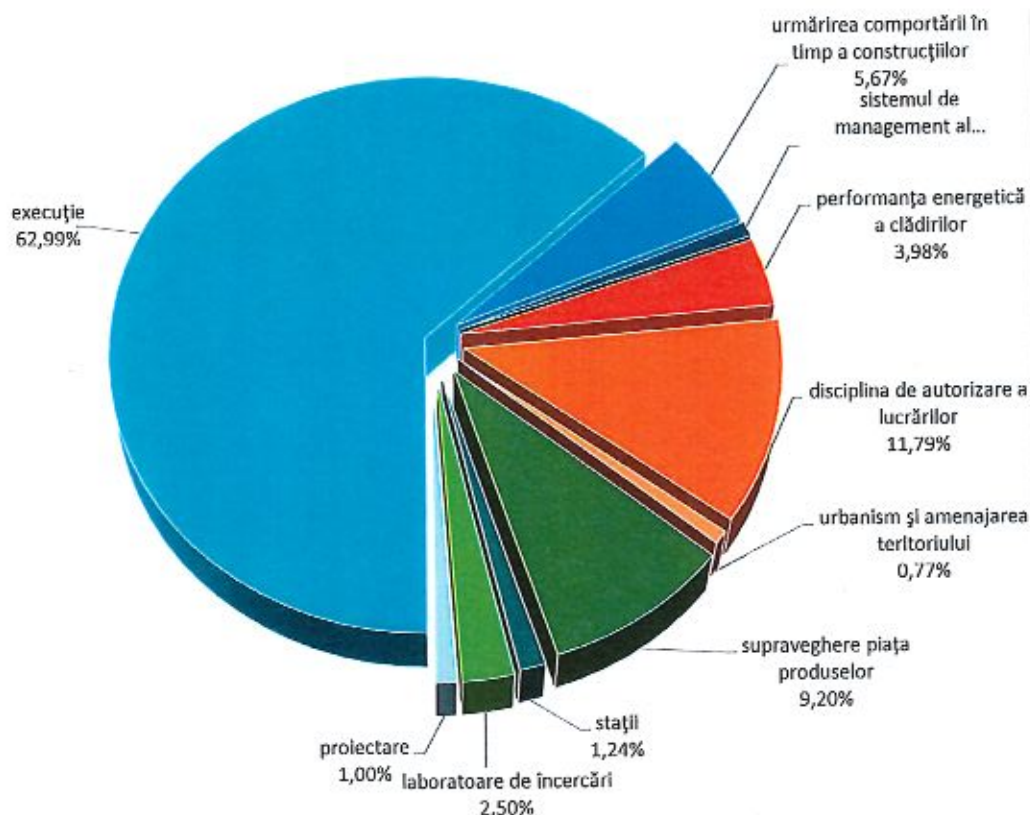


|             |                                                                                                                                                                                                                           |        |        |        |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|             | Număr total de controale                                                                                                                                                                                                  | 195    | 147    | 212    |
|             | Număr total de deficiențe constatate                                                                                                                                                                                      | 95     | 92     | 76     |
|             | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                                                             | 95     | 92     | 76     |
|             | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                                                                        | 0      | -      | -      |
|             | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                                                                  | 0,00   | -      | -      |
| <b>A3</b>   | <b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR</b>                                                                                                      |        |        |        |
|             | Numărul total de controale                                                                                                                                                                                                | 597    | 541    | 669    |
|             | Număr total de deficiențe                                                                                                                                                                                                 | 592    | 636    | 664    |
|             | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                                                             | 474    | 498    | 561    |
|             | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                                                                        | 38     | 39     | 41     |
|             | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                                                                  | 179,00 | 244,00 | 233,50 |
| <b>A3.1</b> | <b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AUTORIZAREA ȘI EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>                                                                                                                                 |        |        |        |
|             | Număr total controale                                                                                                                                                                                                     | 553    | 516    | 628    |
|             | Număr total de deficiențe constatate                                                                                                                                                                                      | 544    | 613    | 618    |
|             | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                                                             | 435    | 484    | 520    |
|             | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                                                                        | 37     | 39     | 40     |
|             | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                                                                  | 174,00 | 244,00 | 230,50 |
| <b>A3.2</b> | <b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISMUL</b>                                                                                                                                               |        |        |        |
|             | Număr total controale                                                                                                                                                                                                     | 44     | 25     | 41     |
|             | Număr total de deficiențe constatate                                                                                                                                                                                      | 48     | 23     | 46     |
|             | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                                                             | 39     | 14     | 41     |
|             | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                                                                        | 1      | -      | 1      |
|             | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                                                                  | 5,00   | -      | 3,00   |
| <b>B</b>    | <b>ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZARE LABORATOARE DE ÎNCERCĂRI ȘI DIRIGINȚI DE ȘANTIER</b> |        |        |        |
|             | Număr total de activități                                                                                                                                                                                                 | 1,100  | 610    | 689    |
|             | Număr total de deficiențe constatate                                                                                                                                                                                      | 679    | 497    | 554    |
|             | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                                                             | 702    | 499    | 553    |
|             | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                                                                        | 7      | 10     | 3      |
|             | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                                                                  | 66,00  | 180,00 | 23,00  |
| <b>B1</b>   | <b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND SUPRAVEGHEREA PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII</b>                                                                                                                                  |        |        |        |
|             | Număr total de controale                                                                                                                                                                                                  | 489    | 356    | 490    |
|             | Număr total de deficiențe constatate                                                                                                                                                                                      | 415    | 283    | 369    |
|             | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                                                             | 458    | 295    | 371    |
|             | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                                                                        | 5      | 6      | 2      |
|             | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                                                                  | 46,00  | 140,00 | 20,00  |
| <b>B2</b>   | <b>ACTIVITATEA DE CONTROL LA STAȚII DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE, AGREGATE MINERALE ȘI LA BAZE DE PRODUCȚIE</b>                                                                                                |        |        |        |
|             | Număr total de controale                                                                                                                                                                                                  | 69     | 68     | 66     |
|             | Număr total de deficiențe constatate                                                                                                                                                                                      | 114    | 107    | 101    |
|             | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                                                             | 112    | 92     | 104    |
|             | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                                                                        | 2      | 4      | 1      |
|             | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                                                                                  | 20,00  | 40,00  | 3,00   |
| <b>B3</b>   | <b>ACTIVITATEA DE CONTROL LA LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII</b>                                                                                                                                       |        |        |        |
|             | Număr total de controale                                                                                                                                                                                                  | 131    | 147    | 133    |
|             | Număr total de deficiențe constatate                                                                                                                                                                                      | 150    | 107    | 84     |
|             | Număr total de măsuri dispuse                                                                                                                                                                                             | 132    | 112    | 78     |



|           |                                                                                                                                                                       |        |        |       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------|
|           | Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate                                                                                                                    | -      | -      | -     |
|           | Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)                                                                                                                              | -      | -      | -     |
| <b>B4</b> | <b>ACTIVITATEA PENTRU AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI, A RESPONSABILILOR TEHNICI CU EXECUȚIA ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER</b>                                 |        |        |       |
|           | Număr total autorizații eliberate, din care:                                                                                                                          | 411    | 39     | -     |
|           | Număr autorizații pentru laboratoare de încercări                                                                                                                     | 32     | 33     |       |
|           | Număr autorizații pentru responsabili tehnici cu execuția                                                                                                             | -      | -      |       |
|           | Număr autorizații pentru diriginți de șantier                                                                                                                         | 379    | 6      |       |
|           | Număr sancțiuni aplicate, din care:                                                                                                                                   | -      | -      |       |
|           | Suspendare autorizații laboratoare                                                                                                                                    | -      | -      | -     |
|           | Retragere autorizații laboratoare                                                                                                                                     | -      | -      | -     |
|           | Suspendare autorizații responsabili tehnici cu execuția                                                                                                               | -      | -      |       |
|           | Anulare autorizații responsabili tehnici cu execuția                                                                                                                  | -      | -      |       |
|           | Suspendare autorizații diriginți de șantier                                                                                                                           | -      | -      |       |
|           | Anulare autorizații diriginți de șantier                                                                                                                              | -      | -      |       |
| <b>C</b>  | <b>AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI</b>                                                                                                                    |        |        |       |
|           | Număr total activități                                                                                                                                                | 10.878 | 12.951 | 7.746 |
| <b>C1</b> | <b>AVIZAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU INVESTIȚII FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE</b>                                                                     |        |        |       |
|           | Număr total activități                                                                                                                                                | 110    | 91     | 58    |
|           | Număr avize emise                                                                                                                                                     | 97     | 76     | 48    |
|           | Număr documentații retrase                                                                                                                                            | 5      | 4      | 1     |
| <b>C2</b> | <b>AVIZAREA PROGRAMELOR DE CONTROL AL LUCRĂRILOR AJUNSE ÎN FAZE DETERMINANTE PENTRU REZISTENȚA ȘI STABILITATEA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>                          |        |        |       |
|           | Număr total activități                                                                                                                                                | 6.245  | 8.658  | 6.795 |
|           | Număr programe avizate                                                                                                                                                | 6.156  | 8.613  | 6.774 |
|           | Număr programe respinse                                                                                                                                               | 89     | 45     | 21    |
| <b>C3</b> | <b>EMITERE ACORDURI PENTRU INTERVENȚII ÎN TIMP ASUPRA CONSTRUCȚIILOR</b>                                                                                              |        |        |       |
|           | Număr total activități                                                                                                                                                | 4.523  | 4.202  | 893   |
|           | Număr acorduri emise                                                                                                                                                  | 3.596  | 3.545  | 685   |
|           | Număr documentații pentru emitere acorduri respinse                                                                                                                   | 927    | 657    | 208   |
| <b>D</b>  | <b>ACTIVITATEA PENTRU SOLUȚIONAREA PETIȚIILOR ȘI A SOLICITĂRILOR DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC</b> |        |        |       |
|           | Număr activități pentru soluționarea petițiilor                                                                                                                       | 1.637  | 2.056  | 2.429 |
|           | Număr activități pentru soluționarea solicitărilor de informații în baza Legii nr. 544/2001                                                                           | 45     | 52     | 90    |
| <b>E</b>  | <b>ACTIVITATEA DE PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR</b>                                                                                   |        |        |       |
|           | Număr total activități                                                                                                                                                | 1.179  | 1.265  | 1.778 |
|           | Număr recepții încheiate cu decizia de admitere                                                                                                                       | 1.151  | 1.230  | 1.710 |
|           | Număr recepții încheiate cu decizia de suspendare                                                                                                                     | 22     | 30     | 54    |
|           | Număr recepții încheiate cu decizia de respingere                                                                                                                     | 6      | 5      | 14    |

**GRAFICUL ACTIVITĂȚILOR DE CONTROL LA FACTORII IMPLICAȚI ÎN  
REALIZAREA ȘI EXPLOATAREA CONSTRUCȚIILOR ȘI LA  
AUTORITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE  
DESFĂȘURATE ÎN TRIMESTRUL I - 2021**



**A. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI, AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR**

|       |                                                                                   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 53    | activități de control în proiectare                                               |
| 3.354 | activități de control în execuție                                                 |
| 302   | activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor      |
| 46    | activități de control privind implementarea sistemului de management al calității |
| 212   | activități de control în domeniul performanței energetice a clădirilor            |
| 628   | activități de control în domeniul autorizării executării lucrărilor               |
| 41    | activități de control în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului         |

**B. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI DE PRODUCERE AGREGATE, AL LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII**

|     |                                                                                        |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 490 | activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții       |
| 66  | activități de control la stații de betoane, mixturi asfaltice și de producere agregate |
| 133 | activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții            |



