

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA IULIE 2021

- **În luna iulie 2021, s-au eliberat 4891 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 0,2%, față de luna iunie 2021 și în creștere cu 18,9%, față de luna iulie 2020.**
- **În perioada 1.I – 31.VII.2021, s-au eliberat 29342 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 33,4% față de perioada corespunzătoare a anului precedent.**

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		iul.2020	iun.2021	iul.2021	iul.2020	iun.2021	iul.2021	iul.2020	iun.2021	iul.2021
TOTAL	număr	4114	4901	4891	6	9	16	687	554	631
	Suprafața utilă - mp -	958587	1089015	1137344	10286	2575	5472	325528	225991	248357
Mediul urban	număr	1410	1586	1487	5	4	10	242	195	245
	Suprafața utilă - mp -	487676	531843	592933	10201	1352	3398	213649	102045	157823
Mediul rural	număr	2704	3315	3404	1	5	6	445	359	386
	Suprafața utilă - mp -	470911	557172	544411	85	1223	2074	111879	123946	90534

[Datele tabelului în format xls.](#)

Iulie 2021 comparativ cu iunie 2021

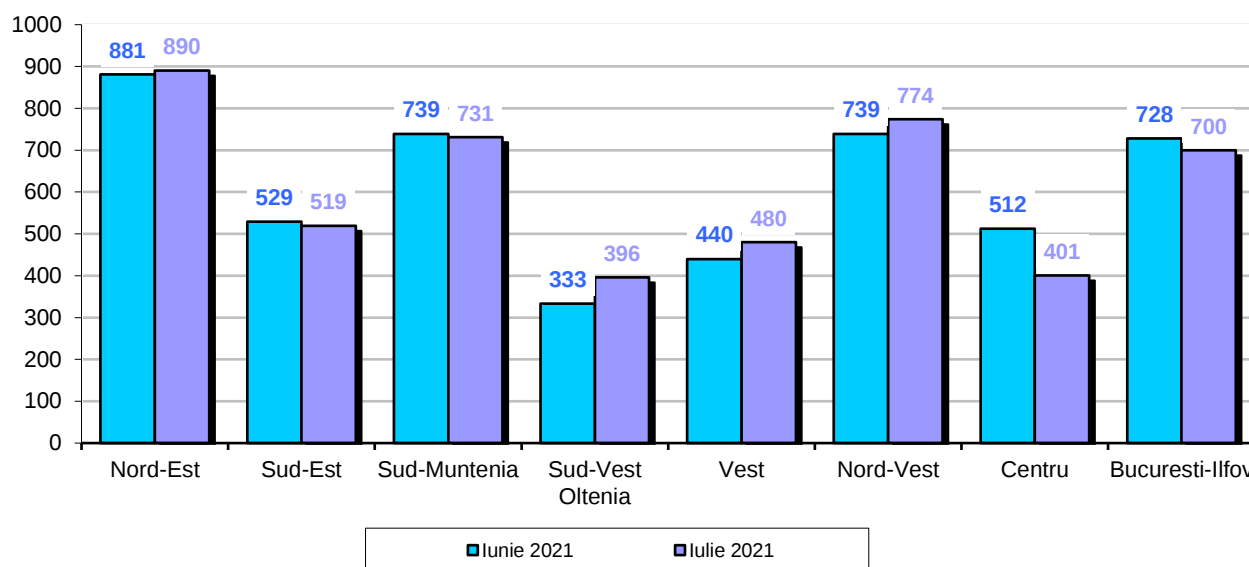
În luna iulie 2021 s-au eliberat 4891 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (-0,2%), cu o suprafață utilă totală de 1137344 mp (+4,4%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 69,6% sunt pentru zona rurală.

În luna iulie 2021 se remarcă o creștere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (+11,1%).

În luna iulie 2021 se evidențiază o scădere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (-10 autorizații), comparativ cu luna precedentă. În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-111 autorizații), București-Ilfov (-28), Sud-Est (-10) și Sud-Muntenia (-8). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Vest Oltenia (+63 autorizații), Vest (+40), Nord-Vest (+35) și Nord-Est (+9).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iunie 2021 și iulie 2021

- număr -



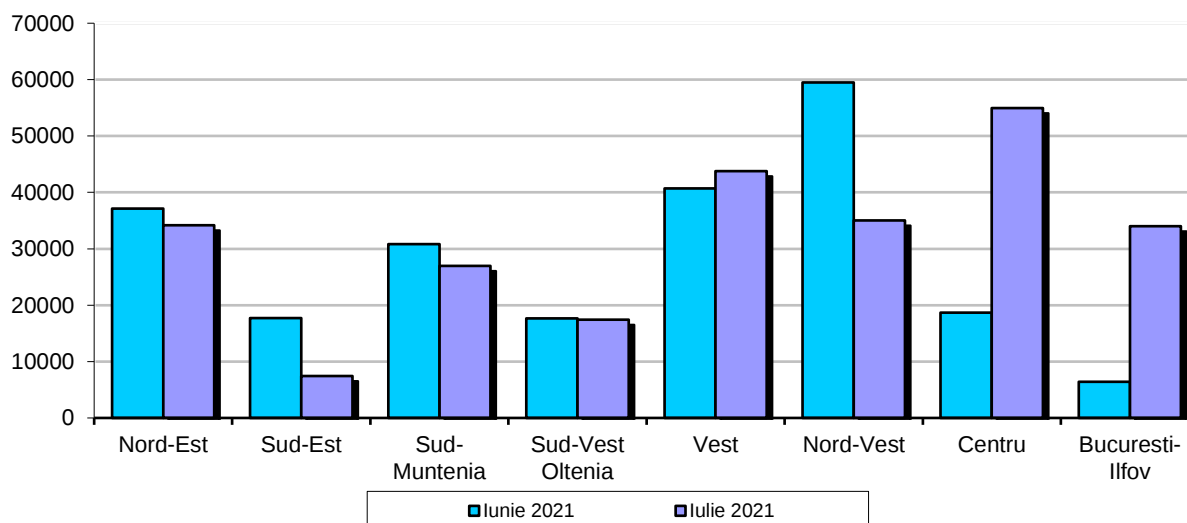
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna iulie 2021 s-au eliberat 647 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (+14,9%), în suprafață utilă totală de 253829 mp (+11,1%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna iulie 2021 s-a înregistrat o creștere (+25263 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale. În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+36269 mp), Bucuresti-Ilfov (+27636) și Vest (+3079). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-24446 mp), Sud-Est (-10269), Sud-Muntenia (-3874), Nord-Est (-2942) și Sud-Vest Oltenia (-190).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iunie 2021 și iulie 2021

Suprafața utilă - mp -



[Datele graficului în format xls.](#)

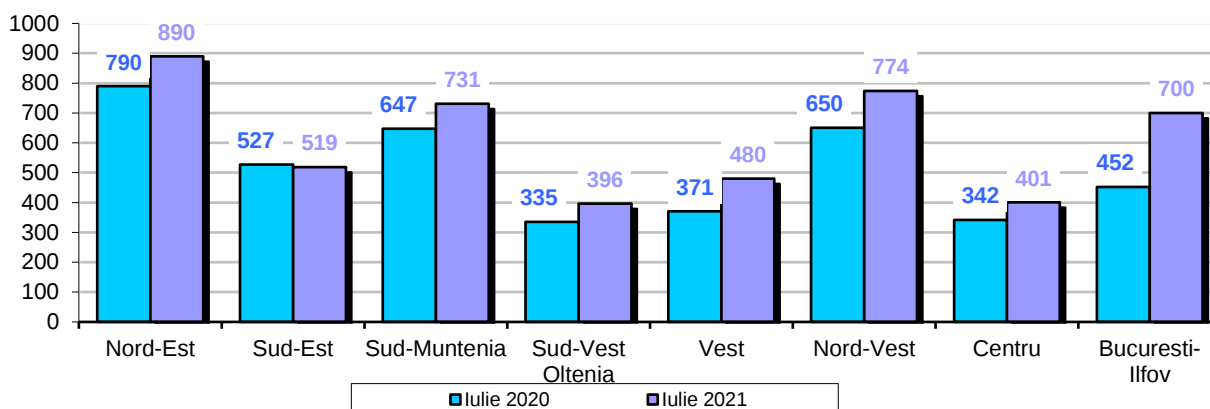
Iulie 2021 comparativ cu iulie 2020

În luna iulie 2021 se evidențiază o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+18,9%) cât și a suprafeței utile totale (+18,6%), comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent.

În profil teritorial, această creștere (+777 autorizații) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+248 autorizații), Nord-Vest (+124), Vest (+109), Nord-Est (+100), Sud-Muntenia (+84), Sud-Vest Oltenia (+61) și Centru (+59). Scădere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Sud-Est (-8 autorizații).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iulie 2020 și iulie 2021

- număr -



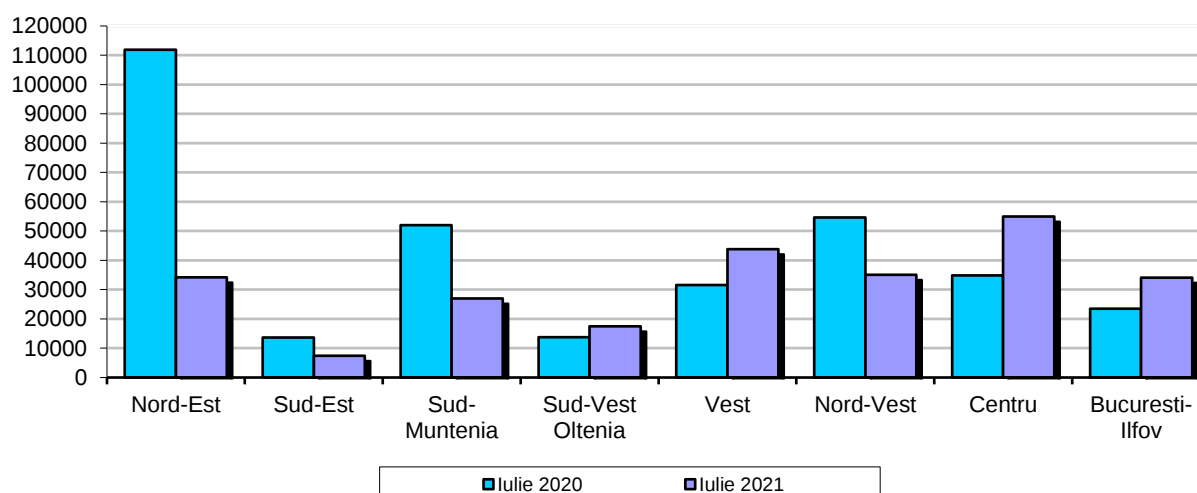
[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent, în luna iulie 2021 s-a înregistrat o scădere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (-6,6%) cât și a suprafeței utile totale (-24,4%).

În profil teritorial, această scădere (-81985 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (-77732 mp), Sud-Muntenia (-25023), Nord-Vest (-19625) și Sud-Est (-6273). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+20137 mp), Vest (+12232), Bucuresti-Ilfov (+10581) și Sud-Vest Oltenia (+3718).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iulie 2020 și iulie 2021

Suprafața utilă - mp -



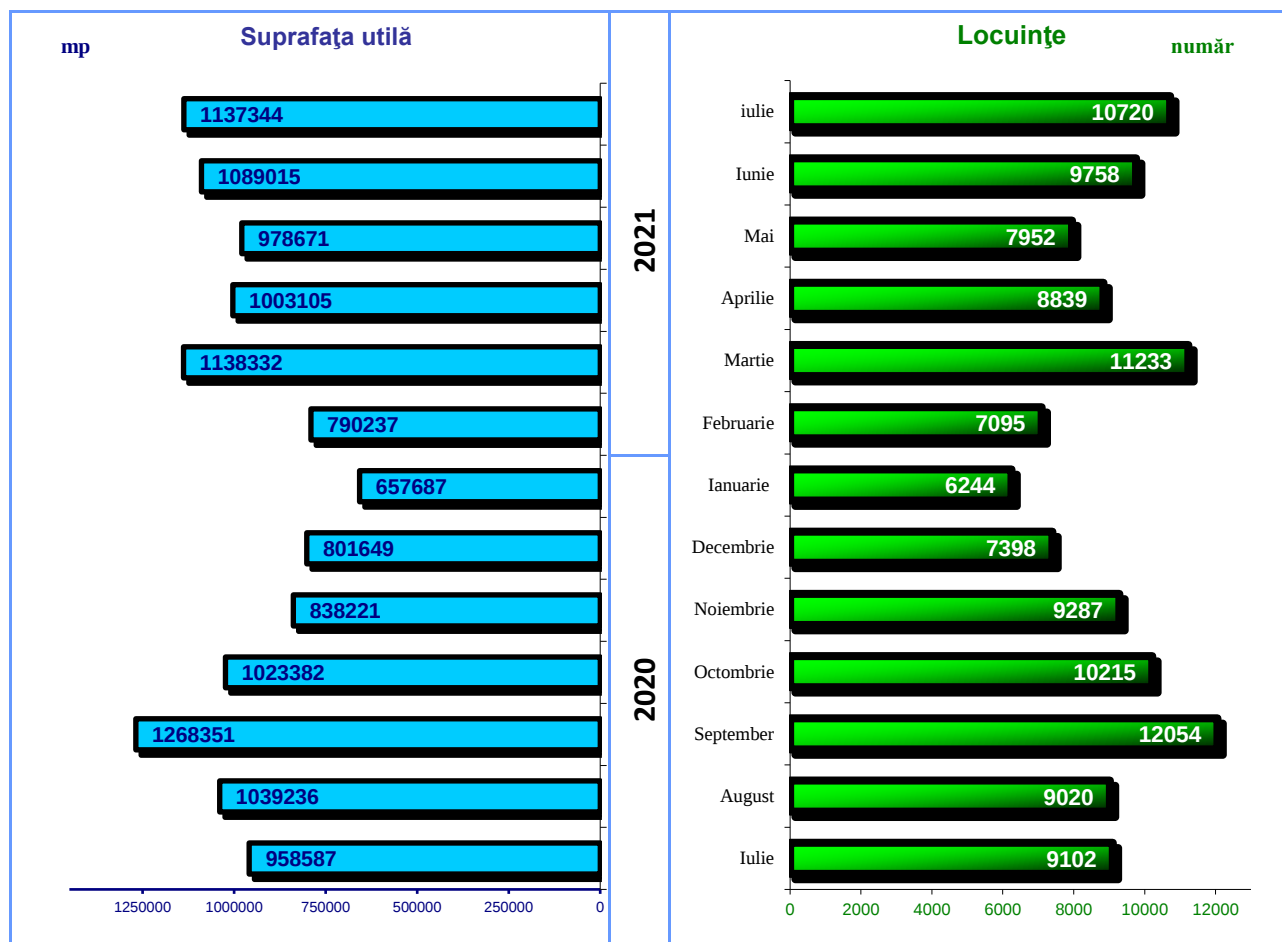
[Datele graficului în format xls.](#)

Perioada 1.I – 31.VII.2021 comparativ cu perioada 1.I – 31.VII.2020

În perioada 1.I – 31.VII.2021 s-au eliberat 29342 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 33,4% față de perioada 1.I – 31.VII.2020.

Creșteri s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: București-Ilfov (+1469 autorizații), Sud-Muntenia (+1436), Nord-Est (+967), Nord-Vest (+926), Vest (+801), Sud-Est (+657), Centru (+605) și Sud-Vest Oltenia (+489).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada iulie 2020 – iulie 2021



Informații suplimentare:

✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on line a INS (datele pentru luna iulie 2021 vor fi disponibile în 30 august 2021) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 27 septembrie 2021.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea joi, 30.09.2021.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: biroupresa@insse.ro

Tel: +4021 3181869