

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

ORDINUL nr. din 2019

privind modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 996/ 2016 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice „Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, precum și pentru aprobarea unor prevederi referitoare la preschimbarea certificatelor de atestare și a legitimațiilor auditorilor energetici pentru clădiri

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 80.771/08.07.2019,

În conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 27, alin (2) din Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 12 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 51/2018 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu modificările ulterioare;

Viceprim-ministrul, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, emite prezentul

ORDIN:

Art. I. – Articolul II. al Ordinului viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 996/ 2016 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice „Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, publicat în Monitorul Oficial al României Partea I, nr.542 din 19 iulie 2016, se modifică după cum urmează:

„**Art. II.** - (1) În vederea exercitării dreptului de practică, auditorii energetici pentru clădiri, atestați până la data intrării în vigoare a reglementării tehnice „Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, respectiv, până la data de 13 octombrie 2010, pentru gradul profesional I, respectiv II, numai pentru o specialitate, construcții sau instalații, pot solicita, înscrierea la examenul de atestare pentru obținerea specialității complementare.

(2) Documentele necesare înscrierii la examenul de atestare sunt cele prevăzute la art. 15 din „Regulamentul privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Autoritatea competentă organizează, până la 31.12.2019, o sesiune extraordinară de atestare a auditorilor energetici pentru clădiri atestați pentru gradul profesional I, respectiv II, numai pentru o specialitate, construcții sau instalații, în vederea dobândirii specialității complementare.”

Art. II. - „(1) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului ordin, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice notifică auditorii energetici pentru clădiri, atestați, pe specialități, la momente diferite cu privire la preschimbarea certificatelor de atestare și a legitimațiilor aferente, în sensul eliberării unui certificat de atestare unic și a unei legitimații aferente.

(2) Auditorii energetici pentru clădiri aflați în situația prevăzută la alin.(1) înregistrează la autoritatea competentă o cerere de preschimbare a certificatelor de atestare și a legitimațiilor aferente, cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea valabilității cel puțin uneia dintre legitimații, prin excepție de la prevederile art.35, alin (3) din „Regulamentul privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, cu modificările și completările ulterioare, depunând la autoritatea competentă ambele certificate de atestare și legitimațiile aferente, eliberate anterior, în original.

(3) În vederea preschimbării certificatelor de atestare și a legitimațiilor aferente, odată cu cererea prevăzută la alin. (2), solicitanții vor depune documentele prevăzute art.36, alin. (2) din „Regulamentul privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, cu modificările și completările ulterioare precum și o declarație în ceea ce privește acordul publicării pe site-ul autorității competente a datelor personale, în conformitate cu prevederile legale.

(4) În situația depunerii cererii de preschimbare, după expirarea termenului de valabilitate al uneia dintre legitimații, auditorul energetic pentru clădiri depune, suplimentar față de documentele prevăzute la alin.(3), o declarație pe propria răspundere, sub sancțiunea legii penale, referitoare la declararea necorespunzătoare a adevărului, că în perioada dintre data expirării termenului de valabilitate a legitimației și data depunerii solicitării de prelungire a dreptului de practică nu a desfășurat activitate de auditor energetic pentru clădiri.

(5) Odată cu eliberarea certificatelor de atestare și a legitimațiilor aferente preschimbate, certificatele de atestare și legitimațiile aferente depuse la sediul autorității competente de către solicitanții de la alin.(2) în vederea preschimbării,

se declară nule. Situația acestor documente se consemnează pe pagina de internet a acesteia și se comunică Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C.

(6) Certificatele de atestare și legitimațiile aferente eliberate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice după aprobarea cererii de preschimbare prevăzută la alin. (2) se eliberează în condițiile ”Regulamentului privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, cu modificările și completările ulterioare, atribuind același drepturi și obligații.

(7) Modelul certificatului de atestare și modelul legitimației eliberate în condițiile de la alin. (6) sunt prevăzute în Anexa 1 și, respectiv în Anexa 2.

(8) Ștampilele aferente documentelor de atestare anterioare se anulează și se înlocuiesc cu o ștampilă unică, conform modelului aprobat prin Anexa 1c la „Regulamentul privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, cu modificările și completările ulterioare, prin grija solicitanților de la alin.(2).”

Art.III- „Auditorii energetici pentru clădiri atestați până la data intrării în vigoare a reglementării tehnice „Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, respectiv, până la data de 13 octombrie 2010, pentru gradul profesional I, respectiv II, numai pentru o specialitate, construcții sau instalații își pot exercita profesia, după intrarea în vigoare a prezentului ordin, doar în condițiile în care promovează examenul de atestare organizat în sesiunea extraordinară de la alin. (3) și dobândesc specialitatea complementară sau în cazul promovării examenului de atestare a auditorilor energetici pentru clădiri, specialitățile construcții și instalații - simbol AE Ici.”

Art.IV- „Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I”.

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE,**

VASILE-DANIEL SUCIU



REFERAT DE APROBARE

a Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice privind modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 996/ 2016 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice "Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri", aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, precum și pentru aprobarea unor prevederi referitoare la preschimbarea certificatelor de atestare și a legitimațiilor auditorilor energetici pentru clădiri

În conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare (Legea nr.10/1995), ale Hotărârii Guvernului nr.51/2018 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu modificările ulterioare și ale „Regulamentului privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri” aprobat prin Ordinul ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2237/2010, cu modificările și completările ulterioare, publicat în Monitorul Oficial nr. 683 din 8 octombrie 2010 (O.MDRAP nr.2237/2010), Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP) organizează examenele de atestare a specialiștilor în construcții - auditori energetici pentru clădiri, în condițiile legii și confirmă pentru aceștia, periodic, dreptul de practică.

Condițiile privind cadrul general al metodologiei de calcul privind performanța energetică a clădirilor și a unităților acestora, aplicarea cerințelor minime de performanță energetică, certificarea energetică a clădirilor și a unităților acestora, inspecția sistemelor de încălzire și a sistemelor de climatizare din clădiri și sistemul de control al certificatelor de performanță energetică, al rapoartelor de audit energetic sunt stabilite prin Legea nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare (Legea nr.372/2005).

În anul 2016, prin Ordinul MDRAP nr.996/2016 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice "Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri", aprobată prin [Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010](#) (O.MDRAP nr.996/2016), au fost aduse modificări și completări *Regulamentului* aprobat prin O.MDRT nr.2237/2010. Dar, totodată, prin același act normativ au fost reglementate anumite activități privind exercitarea profesiei de către auditorii energetici pentru clădiri atestați.

Până la intrarea în vigoare a prevederilor *Regulamentului* aprobat prin O.MDRT nr.2237/2010, în anul 2010, atestarea specialiștilor cu activitate în construcții ca auditori energetici era posibilă inclusiv pe câte o singură specialitate. Conform Art.2 din „Îndrumătorul pentru atestarea auditorilor energetici pentru clădiri și

instalațiile aferente”, aprobat prin Ordinul ministrului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței nr. 550/2003, cu modificările și completările ulterioare (O.MLPTL nr.550/2003): „*Atestarea auditorilor energetici se face pentru clădirile existente, pentru următoarele specialități:*

- *auditori energetici pentru construcții- AEC;*
- *auditori energetici pentru instalații - AEI;*
- *auditori energetici pentru construcții și instalații - Aeci”.*

În cuprinsul *Regulamentului* aprobat prin O.MDRT nr.2237/2010, la Art.2, se precizează că reglementările anterioare, inclusiv cele aprobate prin O.MLPTL nr.550/2003 se abrogă.

În cuprinsul *Regulamentului* aprobat prin O.MDRT nr.2237/2010 nu mai apar reglementări privind posibilitatea atestării pe specialități, impunându-se astfel reglementarea situației auditorilor atestați până în anul 2010, doar într-o specialitate.

Astfel, prin aprobarea și O.MDRT nr.2237/2010 și, ulterior a O.MDRAP nr.996/2016 au fost stabilite, printre altele și condițiile în care auditorii energetici pentru clădiri atestați într-o singură specialitate, anterior anului 2010, pot profesa:

- cu posibilitatea prelungirii dreptului de practică până la data la care în termen de până la trei ani de la intrarea în vigoare a Ordinului MDRAP nr.996/2016 (**19.07.2019**):
- cu posibilitatea susținerii examenului de atestare în condițiile reglementării tehnice „Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobată prin O.MDRT nr. 2237/2010;
- fără posibilitatea de a susține examen de atestare doar pentru obținerea atestării în specialitatea complementară;
- pierderea valabilității legitimațiilor și consemnarea anulării dreptului de practică dobândit anterior ca urmare a faptului că nu sunt atestați în ambele specialități.

După data aprobării O.MDRAP nr.996/2016 au fost organizate trei sesiuni de atestare a auditorilor energetici pentru clădiri în decembrie 2016, iulie 2017 și februarie 2019. Examenele de atestare au fost susținute pe grade profesionale (I și II), în ambele specialități (construcții + instalații).

Din totalul totalul celor 1798 de auditori energetici atestați la nivel național, un număr de 210 de specialiști sunt atestați pentru o singură specialitate și se află în următoarele situații:

- un număr de 26 de specialiști au legitimațiile valabile din care pentru un număr de 20 de specialiști dreptul de practică va expira până la 19.07.2019, data la care intră în vigoare prevederile Art.II, Alin.1 din O.MDRAP nr.996/2016;



- un număr de 183 de specialiști nu au legitimațiile valabile întrucât nu și-au prelungit dreptul de practică.

În cele trei sesiuni de atestare un număr de 8 auditori energetici atestați anterior într-o singură specialitate au promovat examenul și au evitat astfel pierderea dreptului de practică.

Pentru a evita situațiile în care auditorii energetici pentru clădiri atestați într-o singură specialitate nu își pot exercita profesia, propunem modificarea și completarea O.MDRAP nr.996/2016 în sensul aprobării unei reglementări care să permit susținerea examenului de atestare, pe specialități, astfel încât condițiile în care se poate obține specialitatea complementară să nu presupună și reexaminarea pentru specialitatea pentru care specialiștii au fost atestați anterior.

De asemenea, pe piață, există în prezent un număr mare de legitimații prin care poate fi demonstrat dreptul de practică, iar prelungirea acestora, în cazul auditorilor energetici pentru clădiri atestați în ambele specialități, dar la momente diferite, se face separat. Astfel, pentru operativitate, pentru simplificarea procedurilor de aprobare a prelungirii dreptului de practică și un control asupra documentelor de atestare de pe piață, propunem și unificarea documentelor de atestare:

- Art. I din proiectul de ordin propus modifică O.MDRAP nr.996/2016 în sensul creării premiselor necesare organizării unei sesiuni extraordinare de atestare pentru auditorii energetici pentru clădiri atestați anterior anului 2010 în vederea dobândirii dreptului de practică și în specialitatea complementară;

- Art. II din proiectul de ordin propus reglementează modul de unificare a documentelor de atestare eliberate în momente diferite, pentru auditorii energetici pentru clădiri atestați atât în specialitatea construcției cât și în specialitatea instalației;

- Art. III conține dispoziții tranzitorii și reglementează condițiile în care auditorii energetici pentru clădiri atestați într-o singură specialitate mai pot profesa ulterior intrării în vigoare a prevederilor prezentului ordin propus spre aprobare.

Față de cele prezentate mai sus, supunem aprobării proiectul de Ordin al viceprim- ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, pentru modificarea și completarea Ordinului 996/2016 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice „Regulament privind atestarea auditorilor energetici pentru clădiri”, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.237/2010, cu modificările și completările ulterioare.